

(Socialinio būsto nuomos mokesčio apskaičiavimo akto forma)

**SOCIALINIO BŪSTO NUOMOS MOKESČIO APSKAIČIAVIMO
AKTAS**

_____ (data) _____

1. Nuomininkas
2. Gyvenamosios patalpos (buto) adresas
3. Pastato, kuriame yra gyvenamoji patalpa (butas), statybos metai Pastato amžius (metai) Pastato būklės koeficientas K_i
4. Gyvenamosios patalpos (buto, jo dalies) bendrasis plotas (**P**) kv. m
5. Pastato (namo)konstrukcijų tipas
(plytų mūro, blokelių arba mišrių konstrukcijų, gelžbetonio plokščių, monolito, rąstų, apmūrytas rąstų, medinis su karkasu, apmūrytas medinis su karkasu)
6. Pastato (namo) ilgaamžiškumas (metais) **T**
7. Vietovės pataisos koeficientas K_v
8. Pataisos koeficientas, rodantis socialinio būsto aprūpinimą komunaliniais patogumais M_i :
 - 8.1. būstas su visais komunaliniais patogumais; **1.00**
 - 8.2. būstas bendrabučio tipo pastatuose arba bute su bendrojo naudojimo patalpomis; **0.90**
 - 8.3. būstas, kuriame nėra bent vieno iš šių komunalinių patogumų: vandentiekio, nuotekų šalinimo įrenginių (kanalizacijos), vonios ir (ar) tualetų patalpų, centrinio šildymo, gamtinių dujų įvado ir įvado elektrinei viryklei; **0.85**
 - 8.4. būstas, kuriame nėra visų šių komunalinių patogumų: vandentiekio, nuotekų šalinimo įrenginių (kanalizacijos), vonios ir (ar) tualetų patalpų, centrinio šildymo, gamtinių dujų įvado ir (ar) įvado elektrinei viryklei. **0.70**
9. Naujo statinio 1 m^3 vidutinė statybos vertė eurai (V_{sv}) Eur
10. Amortizaciniai atskaitymai, apskaičiuoti 1 m^2 per mėnesį (A_n) Eur už 1 m^2

APSKAIČIUOTAS GYVENAMŲJŲ PATALPŲ NUOMOS MOKESTIS Eur/mėn.

Skaičiavo:

(darbuotojo pareigos, vardas pavardė, parašas)

Su nuomos mokesčiu
susipažinau:

(nuomininko vardas, pavardė, parašas, data)

