MAŽEIKIŲ MIESTO BENDROJO PLANO KOREGAVIMAS

MAŽEIKIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖ

Kuriame Lietuvos ateitį
PROJEKTAS FINANSUOJAMAS EUROPOS SĄJUNGOS FONDŲ INVESTICIJŲ VEIKSMŲ PROGRAMOS LĖŠOMIS

SPRENDINIAI
KRAŠTOVAIZDŽIO TVARKYMO BRĖŽINYS
M 1: 5 000

BRĖŽINIO LAPŲ IŠDĖSTYMO SCHEMA

2 LAPAS

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

Mažeikių miesto administracinė riba (patvirtinta 2018-04-18 Vyriausybės nutarimu Nr. 398)

Planuojamos Mažeikių miesto teritorinės plėtros ribos

Mažeikių miesto centro plėtros zona

SAUGOMOS TERITORIJOS

NATURA 2000 teritorijos

Vilkėnės upė — *Buveinių apsaugai svarbios teritorijos*

Ventos upės slėnis — *Paukščių apsaugai svarbios teritorijos*

NEKILNOJAMASIS KULTŪROS PAVELDAS

1 — Nekilnojamojo kultūros paveldo objekto vieta ir eksplikacijos numeris

3 — Nekilnojamojo kultūros paveldo objekto teritorija ir eksplikacijos numeris

Nekilnojamojo kultūros paveldo objekto teritorijos apsaugos zona

MIŠKAI (pagal Valstybinės miškų tarnybos DB 2017 06)

Valstybiniai miškai

Miško žemė

Miškų priskyrimo miško grupėms plotai

FUNKCINĖS ZONOS (IŠSKAIDYTOS Į NAUDOJIMO TIPUS)

URBANIZUOTŲ IR NUMATOMŲ URBANIZUOTI TERITORIJŲ ZONA

UŽSTATOMOS TERITORIJOS

NEUŽSTATOMOS TERITORIJOS

INŽINERINĖS INFRASTRUKTŪROS KORIDORIŲ ZONA

BENDRO NAUDOJIMO ERDVIŲ, ŽELDYNŲ ZONA

INTENSYVIAI NAUDOJAMI ŽELDYNAI

EKSTENSYVIAI NAUDOJAMI ŽELDYNAI

NEURBANIZUOTŲ TERITORIJŲ ZONA

ŽEMĖS ŪKIO TERITORIJŲ ZONA

Specializuotų ūkių ir žemės ūkio teritorijų zona

Rekreacinio naudojimo žemės ūkio teritorija

MIŠKŲ IR MIŠKINGŲ TERITORIJŲ ZONA

VANDENŲ ZONA

GAMTINIS KARKASAS

REGIONINĖS SVARBOS

Migracijos koridorius

VIETINĖS SVARBOS

Migracijos koridorius

Vidinio stabilizavimo arealas

Vidiniai ekologinio kompensavimo arealai

M-B — *M - Gamtinio karkaso dalis*
B - Gamtinio karkaso teritorijų tvarkymo krypčių tipai

Gamtinio karkaso dalis
M - Regioninės svarbos migracijos koridorius
m - Vietinės svarbos migracijos koridorius
s - Vietinės svarbos vidinio stabilizavimo arealas
sv - Vietinės svarbos ekologinio kompensavimo arealas

Gamtinio karkaso teritorijų tvarkymo krypčių tipai

Regioninės svarbos migracijos koridorius

Esamos želdynų sistemos įrengimo lygio ir būklės gerinimas (B)

Esamos želdynų sistemos įrengimo lygio ir būklės palaikymas (C)

Natūralaus kraštovaizdžio pobūdžio palaikymas ir saugojimas (D)

Natūralaus kraštovaizdžio pobūdžio atstatymas (E)

Gražinami ir gausinami kraštovaizdžio natūralumą atkuriantys elementai (F)

Kraštovaizdžio natūralumą ir gyvybingumą atstatančių elementų integravimas ir atkūrimas degraduotose (urbanizuotose) teritorijose (G)

Vietinės svarbos migracijos koridorius

Naujo želdyno įrengimas (A)

Esamos želdynų sistemos įrengimo lygio ir būklės gerinimas (B)

Natūralaus kraštovaizdžio pobūdžio palaikymas ir saugojimas (D)

Natūralaus kraštovaizdžio pobūdžio atstatymas (E)

Gražinami ir gausinami kraštovaizdžio natūralumą atkuriantys elementai (F)

Kraštovaizdžio natūralumą ir gyvybingumą atstatančių elementų integravimas ir atkūrimas degraduotose (urbanizuotose) teritorijose (G)

Vietinės svarbos vidinio stabilizavimo arealai

Naujo želdyno įrengimas (A)

Natūralaus kraštovaizdžio pobūdžio palaikymas ir saugojimas (D)

Natūralaus kraštovaizdžio pobūdžio atstatymas (E)

Gražinami ir gausinami kraštovaizdžio natūralumą atkuriantys elementai (F)

Kraštovaizdžio natūralumą ir gyvybingumą atstatančių elementų integravimas ir atkūrimas degraduotose (urbanizuotose) teritorijose (G)

Vietinės svarbos vidiniai ekologinio kompensavimo arealai

Naujo želdyno įrengimas (A)

Esamos želdynų sistemos įrengimo lygio ir būklės gerinimas (B)

Natūralaus kraštovaizdžio pobūdžio palaikymas ir saugojimas (D)

Gražinami ir gausinami kraštovaizdžio natūralumą atkuriantys elementai (F)

Kraštovaizdžio natūralumą ir gyvybingumą atstatančių elementų integravimas ir atkūrimas degraduotose (urbanizuotose) teritorijose (G)

SUSISIEKIMO INFRASTRUKTŪRA

Mažeikių autobusų stotis

Mažeikių geležinkelio stotis

Planuojamas tiltas *(pagal Mažeikių miesto BP)*

Esamas pėsčiųjų tiltas

Planuojamos dviejų lygių transporto jungtys

Krašto keliai ir jo apsaugos zona (po 50m nuo kelio briaunų)

Rajoniniai keliai ir jo apsaugos zona (po 20m nuo kelio briaunų)

Pagrindinės gatvės

Kitos gatvės

Kiti vietinės reikšmės keliai

Planuojamos naujos gatvės *(pagal Mažeikių miesto BP)*

Planuojamas Mažeikių miesto aplinkkelis *(pagal Mažeikių rajono savivaldybės teritorijos BP)*

Gatvių tinklas *(pagal susisiekimo bei inžinerinių komunikacijų infrastruktūros SP)*

Esama geležinkelio linija

Nauja geležinkelio trasa *(pagal Mažeikių rajono savivaldybės teritorijos BP)*

INŽINERINĖ INFRASTRUKTŪRA

Esamas magistralinio dujotiekio tinklas ir jo apsaugos zona 200m

Esama transformatorinė pastotė 110kV

Aukštos įtampos 110kV orinė elektros energijos perdavimo linija ir jos apsaugos zona

10kV orinė elektros energijos perdavimo linija ir jos apsaugos zona

Vandens gręžinys

Vandenvietės sanitarinės apsaugos zona (I juosta)

Vandenvietės sanitarinės apsaugos zona (II juosta)

Vandenvietės sanitarinės apsaugos zona (IIIB juosta)

Vandenvietės sanitarinės apsaugos zona (50m juosta)

KITI ŽYMĖJIMAI

M_2.1 — Mažeikių miesto teritorijos miško parkai, atskirieji želdynai, memorialinės paskirties želdynai - kapinės, kiti miškai, eksplikacijos numeris (pateikta lentelė aiškinamojo rašto skyriuje "2.2. Žaliųjų plotų sistemos vystymas")

Duobupis — Upeliai, kanalai

Upės, ežerai, tvenkiniai

Sniego ar liūčių potvynio riba (10 proc. tikimybė)

Sniego ar liūčių potvynio riba (1 proc. tikimybė)

Sniego ar liūčių potvynio riba (0,1 proc. tikimybė)

Paviršinių vandens telkinių pakrančių apsaugos juosta

Paviršinių vandens telkinių apsaugos zona

Naudingų iškasenų telkiniai, telkinio pavadinimas
Naftos / nenaudojamas - Naudingų iškasenų rūšis / būklė

Kapinės

NVI — Nuotekų valymo įrenginiai ir jų sanitarinės apsaugos zona (nustatyta Mažeikių miesto teritorijos bendrojo plano sprendiniais)

Nr. Mažeikių miesto teritorijos miško parkai ir atskirieji želdynai, memorialinės paskirties želdynai - kapinės, kiti miškai

M_1.1 Didžiaukio parkas
M_1.2 Duobupio parkas
M_1.3 Energetikų parkas
M_1.4 Juodpelkio parkas
M_1.5 Kalnėnų parkas
M_1.6 Melioratorių parkas
M_1.7 Senamiesčio parkas
M_1.8 Senjorų parkas
M_1.9 Stadiono parkas
M_1.10 Šiulpynės parkas
M_1.11 Žemaitės parkas
M_2.1 Daubarių skveras
M_2.2 Geležinkelio skveras
M_2.3 Geležinkelio skveras II
M_2.4 Laisvės sodai (skv. Laisvės g. ir Geležinkelio g. esantys sklypai)
M_2.5 Lietuvos tūkstantmečio skveras
M_2.6 Nepriklausomybės skveras
M_2.7 Pavasario skveras
M_2.8 Sodų trikampio skveras
M_2.9 Stoties skveras
M_2.10 Svajonių skveras
M_2.11 Taikos skveras
M_2.12 V.Burbos skveras
M_2.13 Vyturių skveras
M_2.14 Pavenčių g. miškas
M_3.1 Mažeikių kapinės
M_3.2 Latvių kapinės
M_3.3 Naikių miškas
M_3.4 Lapurvės miškas
M_3.5 Suktynės miškas
M_3.6 Ūdros miškas
M_3.7 Vėbrio miškas
M_3.8 Baltriškės miškas
M_3.9 Oškupio miškas
M_3.10 Juodpelkio miškas

Nr. Nekilnojamojo kultūros paveldo objekto pavadinimas (unikalus objekto kodas)

1 Aktoriaus, režisieriaus, lietuvių teatro kūrėjo Juozo Vaičkaus paminklas (20660)
2 Antrojo pasaulinio karo Sovietų Sąjungos karių palaidojimo vieta (11022)
3 Daubarių kaimo senosios kapinės (6397)
4 Daubarių kapinynas (16256)
5 Daubarių piliakalnis II su gyvenviete (23951)
6 Daubarių piliakalnis su gyvenviete (23949)
7 Geidžių Šv. Onos koplyčios pastatų kompleksas (2409)
8 Jautakių piliakalnis su gyvenviete (23957)
9 Kalnėnų kapinynas (6382)
10 Kalnėnų kapinynas II (6383)
11 Kalnėnų senosios kapinės (6380)
12 Koplytėlė I (9681)
13 Koplytėlė II (9682)
14 Kryžius (2364)
15 Kunigo, poeto Antano Vienažindžio Vienužio paminklas (20662)
16 Mažeikių geležinkelio stotis (28264)
17 Mažeikių senosios kapinės, vad. Skurvydo kapeliais (21132)
18 Miškas vad. Gojais, kitaip Šventuoju mišku (6396)
19 Namas (12991)
20 Pastatas (11023)
21 Pastatas (2397)
22 Rašytojos Marijos Pečkauskaitės - Šatrijos Raganos paminklas (20661)
23 Reivyčių kaimo senosios kapinės, vad. Udros kapeliais (6384)
24 Tirkšlių, Mažeikių žydų senųjų kapinių bei žudynių vietos ir kapų kompleksas (36303)
25 Tirkšlių, Mažeikių žydų senųjų kapinių bei žudynių vietos ir kapų komplekso žudynių vieta ir kapai (11021)
26 Vandens malūnas, vad. Stulpino (30649)
27 Tirkšlių, Mažeikių žydų senųjų kapinių bei žudynių vietos ir kapų komplekso žydų senosios kapinės (20905)
28 Daubarių piliakalnio su gyvenviete piliakalnis (5337)
29 Daubarių piliakalnio su gyvenviete gyvenvietė (23950)
30 Daubarių piliakalnio II su gyvenviete piliakalnis (5338)
31 Daubarių piliakalnio II su gyvenviete gyvenvietė (23952)
32 Jautakių piliakalnio su gyvenviete piliakalnis, vad. Pilale, Pilies kalnu (5340)
33 Jautakių piliakalnio su gyvenviete gyvenvietė (23958)
34 Mažeikių bankas (2412)

DUOMENŲ ŠALTINIAI:
1. M 1:10000 georeferencinių erdvinių duomenų rinkinys GDR10LT © Nacionalinė žemės tarnyba prie ŽŪM
2. VĮ "Registrų centras" kadastro duomenys
3. Valstybinės miškų tarnybos kadastro duomenys © 2017 Valstybinė miškų tarnyba
4. Lietuvos geologijos tarnybos prie Aplinkos ministerijos DB
5. LR saugomų teritorijų valstybės kadastro duomenys © Valstybinė saugomų teritorijų tarnyba prie Aplinkos ministerijos, 2017
6. Kultūros vertybių registras
7. ORT10LT – Lietuvos Respublikos teritorijos M 1:10 000 skaitmeninis rastrinis ortofotografinis žemėlapis
8. Lietuvos Respublikos teritorijos M1:10 000 specialiųjų žemės naudojimo sąlygų duomenų bazė

Aleksto Nr.	atamis Žirmūnų g. 139, Vilnius Tel.: (8-5) 27 28 334			
A1578	PV	L.Byla		2018.05
TPV0081	PV konstr.	E. Gaidelevičienė		2018.05
TPV0034	PDV	Ž. Gedeikienė		2018.05
	PDV	R. Stanuponis		2018.05
	Arch.	I. Dvarecaitė-Dolenont		2018.05
	Arch.	S. Patlavičiene		2018.05
	Inž.	E. Romanovska		2018.05
	Konsultant	V. Gerika		2018.05
Etapas	Užsakovas: Mažeikių rajono savivaldybės administracijos direktorius			
BP				

Projekto pavadinimas: MAŽEIKIŲ MIESTO BENDROJO PLANO KOREGAVIMAS

Lapas

Brėžinio pavadinimas: Sprendiniai

Kraštovaizdžio tvarkymo brėžinys M 1:5 000

Brėžinio žymuo: SUT-MS-145/AT-17T-1111

Lapas 2 Lapų 2