

**LIETUVOS RESPUBLIKOS ŽEMĖS ŪKIO MINISTRAS
LIETUVOS RESPUBLIKOS APLINKOS MINISTRAS**

Į S A K Y M A S

**DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS APLINKOS MINISTRO IR LIETUVOS RESPUBLIKOS
ŽEMĖS ŪKIO MINISTRO 2013 M. GRUODŽIO 11 D. ĮSAKYMO NR. 3D-830/D1-920
„DĖL ŽEMĖS ŪKIO MINISTRO IR APLINKOS MINISTRO 2005 M. SAUSIO 20 D.
ĮSAKYMO NR. 3D-37/D1-40 „DĖL PAGRINDINĖS ŽEMĖS NAUDOJIMO PASKIRTIES
ŽEMĖS NAUDOJIMO BŪDŲ TURINIO, ŽEMĖS SKLYPŲ NAUDOJIMO POBŪDŽIŲ
SĄRAŠO IR JŲ TURINIO PATVIRTINIMO“ PAKEITIMO“ PAKEITIMO**

2013 m. gruodžio 30 d. Nr. 3D-909/D1-990
Vilnius

P a k e i č i a m e Lietuvos Respublikos aplinkos ministro ir Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro 2013 m. gruodžio 11 d. įsakymą Nr. 3D-830/D1-920 „Dėl žemės ūkio ministro ir aplinkos ministro 2005 m. sausio 20 d. įsakymo Nr. 3D-37/D1-40 „Dėl Pagrindinės žemės naudojimo paskirties žemės naudojimo būdų turinio, žemės sklypų naudojimo pobūdžių sąrašo ir jų turinio patvirtinimo“ pakeitimo“ (Žin., 2013, Nr. 128-6536):

1. Išdėstome antrąją pastraipą taip:

„1. T v i r t i n a m e :

1.1. Žemės naudojimo būdų turinio aprašą (pridedama);

1.2. Žemės naudojimo būdų ir žemės naudojimo pobūdžių, įrašytų nekilnojamojo turto kadastrė, keitimo aprašą (pridedama).“.

2. Papildome 2 ir 3 punktais:

„2. P a v e d a m e Nekilnojamojo turto kadastro tvarkytojui ne vėliau kaip per 2 mėnesius nuo šio įsakymo įsigaliojimo pakeisti įrašus Nekilnojamojo turto kadastrė Žemės sklypų žemės naudojimo būdų ir žemės naudojimo pobūdžių, įrašytų Nekilnojamojo turto kadastrė, keitimo apraše (toliau – Aprašas) nustatyta tvarka.

3. N u s t a t o m e, kad:

3.1. įrašai Nekilnojamojo turto kadastrė, kurie nenurodyti Apraše ir kurių žemės naudojimo būdas atitinka Žemės įstatymo 25, 26, 27, 28 ir 29 straipsniuose nurodytus žemės naudojimo būdus, nekeičiami arba keičiami išbraukiant žemės naudojimo pobūdžius (jeigu žemės naudojimo pobūdžiai buvo įrašyti);

3.2. įrašai Nekilnojamojo turto kadastrė keičiami nekeičiant žemės sklype vykdomos veiklos, t. y. Apraše ir šio įsakymo 3.1. punkte nurodytų įrašų keitimas nėra kadastro duomenų keitimas;

3.3. Nekilnojamojo turto kadastro tvarkytojas, po 2014 m. sausio 1 d. gavęs iki šios datos parengtas žemės sklypų kadastro duomenų bylas, kadastro duomenų formose žemės sklypams nurodytų žemės naudojimo būdų (pobūdžių) keitimą (nekeičiant kadastro duomenų formų) atlieka

įrašydamas į Nekilnojamojo turto kadastrą žemės naudojimo būdus, atitinkančius Žemės įstatymo 25, 26, 27, 28 ir 29 straipsniuose nurodytus žemės naudojimo būdus pagal šio įsakymo ir Aprašo reikalavimus. Iki 2014 m. sausio 1 d. parengtomis bylomis laikytinos žemės sklypų kadastro duomenų bylos:

3.3.1. kurios vadovaujantis Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų bylos tikrinimo valstybės įmonėje Registrų centre taisyklėmis, patvirtintomis Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos direktoriaus 2012-06-29 įsakymu Nr. 1P-(1.3.)-244 „Dėl nekilnojamojo daikto kadastro duomenų bylos tikrinimo valstybės įmonėje Registrų centre taisyklių patvirtinimo“ (Žin., 2012, Nr.78-4083), nekilnojamojo turto kadastro tvarkytojui pateiktos iki 2013 m. gruodžio 31 d.;

3.3.2. kurios pateiktos Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos teritoriniams padaliniais iki 2013 m. gruodžio 31 d.“

3. Pripažįstame netekusiu galios 2 punktą.

Žemės ūkio ministras

Vigilijus Jukna

Aplinkos ministras

Valentinas Mazuronis

PATVIRTINTA
Lietuvos Respublikos žemės
ūkio ministro ir Lietuvos
Respublikos aplinkos ministro
2013 m. gruodžio 30 d.
įsakymas Nr. 3D-909/D1-990

**ŽEMĖS SKLYPŲ ŽEMĖS NAUDOJIMO BŪDŲ IR ŽEMĖS NAUDOJIMO
POBŪDŽIŲ, ĮRAŠYTŲ NEKILNOJAMOJO TURTO KADASTRE, ĮRAŠŲ KEITIMO
APRAŠAS**

Nekilnojamojo turto kadastrė įrašytas žemės sklypo naudojimo būdas	Nekilnojamojo turto kadastrė įrašytas žemės sklypo naudojimo pobūdis	Žemės sklypų naudojimo būdas, į kurį keičiamas Nekilnojamojo turto kadastrė esantis įrašas apie žemės naudojimo būdą ir pobūdį
1. Mėgėjų sodo žemės sklypai ir sodininkų bendrijų bendrojo naudojimo žemės sklypai	1.1. Mėgėjų sodo žemės sklypų	Mėgėjų sodo žemės sklypai
	1.2. Sodininkų bendrijų bendrojo naudojimo žemės sklypai	Sodininkų bendrijų bendrojo naudojimo žemės sklypai
2. Gyvenamosios teritorijos	2.1. Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų statybos	Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos
	2.2. Daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių statybos	Daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių teritorijos
3. Inžinerinės infrastruktūros teritorijos	3.1. Susisiekimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų statybos	Susisiekimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų teritorijos
	3.2. Susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridoriai	Susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos