



**NACIONALINĖS ŽEMĖS TARNYBOS
PRIE ŽEMĖS ŪKIO MINISTERIJOS
DIREKTORIUS**

**ĮSAKYMAS
DĖL NACIONALINĖS ŽEMĖS TARNYBOS PRIE ŽEMĖS ŪKIO MINISTERIJOS
DIREKTORIAUS 2014 M. SAUSIO 10 D. ĮSAKYMO NR. 1P-(1.3.)-5 „DĖL PAŽYMOŠ DĖL
PARDUODAMOS PRIVAČIOS ŽEMĖS ŪKIO PASKIRTIES ŽEMĖS IŠDAVIMO
TVARKOS APRAŠO PATVIRTINIMO“ PAKĖITIMO**

2019 m. sausio 18 d. Nr. 1P-16-(1.3 E.)
Vilnius

P a k e i ĉ i u Pažymos dėl parduodamos privačios žemės ūkio paskirties žemės išdavimo tvarkos aprašą, patvirtintą Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos direktoriaus 2014 m. sausio 10 d. įsakymu Nr. 1P-(1.3.)-5 „Dėl Pažymos dėl parduodamos privačios žemės ūkio paskirties žemės išdavimo tvarkos aprašo patvirtinimo“:

1. Papildau 2¹ punktu:
„2¹. Pateikdamas pranešimą dėl sprendimo parduoti žemės sklypą, žemės savininkas privalo patvirtinti savo tapatybę (jeigu žemės sklypą parduoda fizinis asmuo):

2¹.1. kai pranešimas dėl sprendimo parduoti žemės sklypą siunčiamas paštu – prie pranešimo dėl sprendimo parduoti žemės sklypą pridedama teisės aktų nustatyta tvarka patvirtinta asmens tapatybę patvirtinančio dokumento kopija;

2¹.2. kai pranešimas dėl sprendimo parduoti žemės sklypą teikiamas naudojantis Elektroniniais valdžios vartais (www.epaslaugos.lt) arba „E. piliečio“ portalu (www.epilietis.lrv.lt) – tapatybę patvirtinama elektroninės bankininkystės arba elektroninės atpažinties priemonėmis;

2¹.3. kai pranešimas dėl sprendimo parduoti žemės sklypą teikiamas kitomis, Aprašo 2¹.2 papunktyje nenurodytomis, elektroninėmis priemonėmis – pranešimas dėl sprendimo parduoti žemės sklypą turi būti pasirašytas kvalifikuotu elektroniniu parašu;

2¹.4. kai pranešimas dėl sprendimo parduoti žemės sklypą teikiamas tiesiogiai atvykus į Nacionalinės žemės tarnybos teritorinį padalinį – tapatybę turi būti patvirtinama pateikiant galiojantį asmens tapatybę patvirtinantį dokumentą.“

2. Pripažįstu netekusiu galios 3.1 papunktį;

3. Pakeičiu 4 punkto pirmąją pastraipą ir ją išdėstau taip:

„Nacionalinės žemės tarnybos teritorinis padalinys, gavęs žemės savininko pranešimą dėl sprendimo parduoti žemės sklypą, ne vėliau kaip per 2 darbo dienas Nacionalinės žemės tarnybos interneto svetainės www.nzt.lt skiltyje „Skelbimai“ paskelbia informaciją apie parduodamą žemės sklypą. Skelbime nurodomas parduodamo žemės sklypo adresas, žemės sklypo unikalus numeris ir kadastro numeris, žemės sklypo plotas ir parduodamo žemės sklypo dalis, jeigu parduodamas ne visas žemės sklypas, kaina, pardavimo sąlygos ir sąlygos, kurioms esant žemės sklypą pageidaujantys įsigyti asmenys gali pasinaudoti pirmumo teise įsigyti parduodamą žemės sklypą, ir iki kada gali būti pateikiamas sutikimas (sprendimas) pirkti žemės sklypą.“

4. Pakeičiu 11 punkto ketvirtąją pastraipą ir ją išdėstau taip:

„Valstybės rinkliavą žemės savininkas turi sumokėti ne vėliau kaip iki Pažymos dėl žemės ūkio paskirties žemės sklypo pardavimo pirmumo teisę turinčiam jį pirkti asmeniui arba Pažymos dėl siūlomo parduoti žemės ūkio paskirties žemės sklypo, kai šio sklypo nepageidauja pirkti asmenys, turintys pirmumo teisę jį pirkti, išdavimo termino, nurodyto Aprašo 9 punkte, pabaigos.

Jeigu iki Pažymai dėl žemės ūkio paskirties žemės sklypo pardavimo pirmumo teisę turinčiam jį pirkti asmeniui arba Pažymai dėl siūlomo parduoti žemės ūkio paskirties žemės sklypo, kai šio sklypo nepageidauja pirkti asmenys, turintys pirmumo teisę jį pirkti, parengti (išduoti) nustatyto termino pabaigos Nacionalinės žemės tarnybos teritorinis padalinys neturi duomenų, kad valstybės rinkliava sumokėta, minėta pažyma žemės savininkui išduodama ne vėliau kaip kitą darbo dieną nuo informacijos apie valstybės rinkliavos sumokėjimą gavimo.“

5. Pakeičiu 1 priedą ir jį išdėstau nauja redakcija (pridedama).
6. Pakeičiu 2 priedą ir jį išdėstau nauja redakcija (pridedama).
7. Pakeičiu 3 priedą ir jį išdėstau nauja redakcija (pridedama).
8. Pakeičiu 4 priedą ir jį išdėstau nauja redakcija (pridedama).
9. Pakeičiu 5 priedą ir jį išdėstau nauja redakcija (pridedama).

Direktorius

Laimonas Čiakas