



**VILNIAUS RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS
DIREKTORIUS**

**ĮSAKYMAS
DĖL VILNIAUS RAJONO SAVIVALDYBĖS PARDUODAMO NEKILNOJAMOJO
TURTO VIEŠŲ AUKCIONŲ SĄLYGŲ PATVIRTINIMO**

2018 m. kovo 27 d. Nr. A27(1)-658
Vilnius

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 21 straipsniu, Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2014 m. spalio 28 d. nutarimu Nr. 1178 patvirtinto Valstybės ir savivaldybių nekilnojamųjų daiktų pardavimo viešo aukciono būdu tvarkos aprašo 21.2 punktu ir Vilniaus rajono savivaldybės administracijos direktoriaus 2016-09-07 įsakymu Nr. A27(1)-2146 „Dėl Savivaldybės nekilnojamųjų daiktų pardavimo viešo aukciono būdu sąlygų tvirtinimo tvarkos aprašo patvirtinimo“ bei atsižvelgdama į Viešame aukcione parduodamo Vilniaus rajono savivaldybės nekilnojamojo turto ir kitų nekilnojamųjų daiktų sąrašą, patvirtintą Vilniaus rajono savivaldybės tarybos 2015 m. kovo 27 d. sprendimu Nr. T3-84, ir į Vilniaus rajono savivaldybės nekilnojamųjų daiktų pardavimo viešo aukciono būdu komisijos posėdžio 2018-03-20 protokolą Nr. STAK-1:

1. T v i r t i n u pridedamas Vilniaus rajono savivaldybės parduodamo nekilnojamojo turto viešų aukcionų sąlygas:

1.1. Buvusios pirties pastato ir šiam pastatui priskirto 0,1382 ha žemės sklypo Vilniaus r. sav., Sužionių sen., Veriškių k., Ūkininkų g. 9;

1.2. Negyvenamųjų patalpų Vilniaus r. sav., Nemenčinės sen., Tuščiaulių k., Gėlos g. 1-56;

1.3. Buto su rūsiu Vilniaus r. sav., Pagirių sen., Keturiasdešimt Totorių k., Vytauto g. 20-3;

1.4. Buto/patalpos Vilniaus r. sav., Pagirių sen., Baltosios Vokės k., Miško g. 11-10A;

1.5. Buto/ patalpos Vilniaus r. sav., Pagirių sen., Baltosios Vokės k., Miško g. 11-10;

1.6. Buto/patalpos su bendro naudojimo patalpomis Vilniaus r. sav., Pagirių sen., Baltosios Vokės k., Miško g. 11-8.

2. N u r o d a u šį įsakymą paskelbti Teisės aktų registre ir Vilniaus rajono savivaldybės tinklalapyje.

Administracijos direktorė

Liucina Kotlovskā

PATVIRTINTA
Vilniaus rajono savivaldybės
administracijos direktoriaus
2018 m. kovo 27 d.
įsakymu Nr. A27(1)-658

**VILNIAUS RAJONO SAVIVALDYBĖS
PARDUODAMO NEKILNOJAMOJO TURTO VIEŠO AUKCIONO SĄLYGOS**

Aukciono organizatorius: Vilniaus rajono savivaldybės administracija, kodas 188708224, Rinktinės g. 50, Vilnius.

Parduodamas nekilnojamas turtas: Buvusios **pirties pastatas** (unikalus Nr. 4197-5032-5011, 1L1p, fiziškai pažeistas, plotas 137,94 kv. m, pastatas mūrinis, 1 aukšto, 1975 m. statybos, fiziškai pažeistas-liko 85 proc.), šiam pastatui priskirtas **0,1382 ha žemės sklypas** (kadastrinis numeris 4192/0100:279 Veriškių k.v.) Vilniaus r. sav., Sužionių sen., Veriškių k., Ūkininkų g. 9.

Pradinė bendra pardavimo kaina Eur	Iš jos: pradinė nekilnojamojo turto pardavimo kaina Eur	Iš jos: pradinė žemės sklypo kaina Eur	Kainos didinimo intervalas Eur	Aukciono dalyvio registravimo mokesčio dydis Eur	Aukciono dalyvio garantinio įnašo dydis Eur	Aukciono data ir laikas
8435	5766	2669	100	100	844	2018-05-07 8 val. 30 min.

Žemės sklypo paskirtis/naudojimo būdas: kita/ komercinės paskirties objektų teritorijos.

Žemės sklypas parduodamas.

Specialios žemės sklypo ir miško naudojimo sąlygos:

1. VI. Elektros linijų apsaugos zonos.
2. XLIX. Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos.

Registracijos vieta: Asmenys, ketinantys dalyvauti aukcione, dokumentus registruoti pateikia Vilniaus rajono savivaldybės administracijai, Vilniaus m., Rinktinės g. 50, (II a.) 207 kab.

Aukciono dalyvių registravimas: 2018-05-04 nuo 8 val. iki 15 val. (pietų pertrauka nuo 11 val. 30 min. iki 12 val. 15 min.)

Aukciono vykdymo vieta: Vilniaus rajono savivaldybės administracija, Rinktinės g. 50, Vilniuje, 210 kab. (mažoji salė).

Bendrosios aukciono sąlygos: aukciono dalyvio registravimo mokestis ir garantinis įnašas turi būti sumokėti iki dokumentų pateikimo registruoti. Atsiskaitomoji sąskaita aukciono dalyvio garantiniam įnašui, registravimo mokesčiui bei nekilnojamojo turto kainai sumokėti - LT03 4010 0424 0000 0324, Luminor AB banke, gavėjas – Vilniaus rajono savivaldybės administracija, įm. k. 188708224.

Žemės sklypo kainai sumokėti atsiskaitomoji sąskaita LT14 7044 0600 0044 3912, esančią AB SEB banke, gavėjas Turto bankas (kodas 112021042).

Sumokėtas aukciono dalyvio registravimo mokestis negrąžinamas ir neįskaitomas į nekilnojamojo turto pardavimo kainą.

Aukcionas vykdomas tiesiogiai, vadovaujantis Valstybės ir savivaldybių nekilnojamųjų daiktų pardavimo viešo aukciono būdu tvarkos aprašu (patvirtintu Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2014-10-28 nutarimu Nr. 1178).

Atsiskaitymo už aukcione įgytą nekilnojamąjį turtą, pirkimo – pardavimo sutarties sudarymo terminai ir tvarka: aukciono laimėtojas aukcionui pasibaigus, bet ne vėliau kaip kitą darbo dieną, privalo pasirašyti aukciono protokolą. Nekilnojamojo turto ir jam priskirto valstybinės žemės sklypo pirkimo-pardavimo sutartis su aukciono laimėtoju turi būti sudarytos per 30 dienų nuo pardavimo aukcione vykdymo dienos (viešame aukcione parduoto savivaldybės nekilnojamojo turto pirkimo-pardavimo sutartis – ne vėliau kaip per 15 kalendorinių dienų nuo aukciono protokolo pasirašymo dienos), o visa nekilnojamojo turto kaina sumokėta iš karto per 10 kalendorinių dienų po nekilnojamojo turto pirkimo-pardavimo sutarties pasirašymo.

Nekilnojamajam turtui priskirto valstybinės žemės sklypo pirkimo-pardavimo sutartį su aukciono laimėtoju sudaro VĮ Turto bankas (kodas 112021042).

Pirkimo – pardavimo sutarties (sutarčių) sudarymo išlaidas, įskaitant atlyginimą notarui, sumoka pirkėjas.

Dėl turto apžiūros kreiptis (laiką būtina suderinti iš anksto): į Vilniaus rajono savivaldybės administracijos Sužionių seniūnijos seniūną Tadeušą Aliancevičių, mob. tel. 869930916, el. p. Tadeus.Aliancevic@vrsa.lt.

Dėl informacijos apie parduodamą turtą, registravimo į aukcioną ir sutarčių projektų kreiptis: į Vilniaus rajono savivaldybės administracijos Ekonomikos ir turto skyriaus vyr. specialistę Haliną Petrucin, tel. (8 5) 275 0125, el. p. [Halina. Petrucin@vrsa.lt](mailto:Halina.Petrucin@vrsa.lt).

PATVIRTINTA
Vilniaus rajono savivaldybės
administracijos direktoriaus
2018 m. kovo 27 d.
įsakymu Nr. A27(1)-658

**VILNIAUS RAJONO SAVIVALDYBĖS
PARDUODAMO NEKILNOJAMOJO TURTO VIEŠO AUKCIONO SĄLYGOS**

Aukciono organizatorė – Vilniaus rajono savivaldybės administracija, kodas 188708224, buveinė Rinktinės g. 50, Vilnius.

Parduodamas nekilnojamas turtas:

Negyvenamoji patalpa – prekybos patalpos nuo 56-1 iki 56-9 (unikalus Nr. 4400-1603-6965:2304, bendras plotas 145,13 kv. m, 1 aukštas, pastato, kuriame yra patalpa unikalus Nr. 4197-5024-7114, 13A5p) Vilniaus r. sav., Nemenčinės sen., Tušciaulių k., Gėlos g. 1-56.

Pradinė nekilnojamojo turto pardavimo kaina Eur	Kainos didinimo intervalas Eur	Aukciono dalyvio registravimo mokesčio dydis Eur	Aukciono dalyvio garantinio įnašo dydis Eur	Aukciono data ir laikas
20 000	100	100	2 000	2018-05-07 9 val. 00 min.

Registracijos vieta: Asmenys, ketinantys dalyvauti aukcione, dokumentus registruoti pateikia Vilniaus rajono savivaldybės administracijai, Vilniaus m., Rinktinės g. 50, (II a.) 207 kab.

Aukciono dalyvių registravimas: 2018-05-04 nuo 8 val. iki 15 val. (pietų pertrauka nuo 11 val. 30 min. iki 12 val. 15 min.)

Aukciono vykdymo vieta: Vilniaus rajono savivaldybės administracija, Rinktinės g. 50, Vilniuje.

Bendrosios aukciono sąlygos: aukciono dalyvio registravimo mokestis ir garantinis įnašas turi būti sumokėtas iki dokumentų pateikimo registruoti. Atsiskaitomoji sąskaita aukciono dalyvio garantiniam įnašui, registravimo mokesčiui bei nekilnojamojo turto kainai sumokėti - LT03 4010 0424 0000 0324, **Luminor Bank, AB**, gavėjas – Vilniaus rajono savivaldybės administracija, įm. k. 188708224.

Sumokėtas aukciono dalyvio registravimo mokestis negrąžinamas ir neįskaitomas į nekilnojamojo turto pardavimo kainą.

Aukcionas vykdomas tiesiogiai, vadovaujantis Valstybės ir savivaldybių nekilnojamųjų daiktų pardavimo viešo aukciono būdu tvarkos aprašu (patvirtintu Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2014-10-28 nutarimu Nr. 1178).

Atsiskaitymo už aukcione įgytą nekilnojamąjį turtą, pirkimo - pardavimo sutarties sudarymo terminai ir tvarka: aukciono laimėtojas aukcionui pasibaigus, bet ne vėliau kaip kitą darbo dieną, privalo pasirašyti aukciono protokolą. Nekilnojamojo turto pirkimo – pardavimo sutartis su aukciono laimėtoju turi būti sudaryta per 25 dienas nuo pardavimo aukcione vykdymo dienos, o visa nekilnojamojo turto kaina sumokėta ne vėliau kaip per 10 dienų po nekilnojamojo turto pirkimo-pardavimo sutarties pasirašymo. Pirkimo - pardavimo sutarties sudarymo išlaidas, įskaitant atlyginimą notarui, sumoka pirkėjas.

Dėl turto apžiūros kreiptis (apžiūros laiką būtina suderinti iš anksto): į Vilniaus rajono savivaldybės administracijos Nemenčinės seniūnijos seniūną Eduardą Puncevičių, tel. (8 5) 237 1436, mob. tel. 8 68247394, el. p. Eduard.Puncevic@vrsa.lt.

Dėl informacijos apie parduodamą turtą, registravimo į aukcioną ir sutarčių projektų kreiptis: į Vilniaus rajono savivaldybės administracijos Ekonomikos ir turto skyriaus vyr. specialistę Haliną Petrucin, tel. (8 5) 275 0125, el. p. Halina.Petrucin@vrsa.lt.

PATVIRTINTA
Vilniaus rajono savivaldybės
administracijos direktoriaus
2018 m. kovo 27 d.
įsakymu Nr. A27(1)-658

**VILNIAUS RAJONO SAVIVALDYBĖS
PARDUODAMO NEKILNOJAMOJO TURTO VIEŠO AUKCIONO SĄLYGOS**

Aukciono organizatorė – Vilniaus rajono savivaldybės administracija, kodas 188708224, buveinė Rinktinės g. 50, Vilnius.

Parduodamas nekilnojamas turtas:

Butas/patalpa – Butas su rūsiu (unikalus Nr. 4197-7018-5019:0002, bendras plotas 68,68 kv. m, kambarių skaičius -3, aukštas 2-as, krosninis šildymas, pastato energinio naudingumo klasė G) Vilniaus r. sav., Pagirių sen., Keturiasdešimt Totorių k., Vytauto g. 20-3

Pradinė nekilnojamojo turto pardavimo kaina Eur	Mažiausias kainos didinimo intervalas Eur	Aukciono dalyvio registravimo mokesčio dydis Eur	Aukciono dalyvio garantinio įnašo dydis Eur	Aukciono data ir laikas
15 400	100	100	1540	2018-05-07 9 val. 30 min.

Registracijos vieta: Asmenys, ketinantys dalyvauti aukcione, dokumentus registruoti pateikia Vilniaus rajono savivaldybės administracijai, Vilniaus m., Rinktinės g. 50, (II a.) 207 kab.

Aukciono dalyvių registravimas: 2018-05-04 nuo 8 val. iki 15 val. (pietų pertrauka nuo 11 val. 30 min. iki 12 val. 15 min.)

Aukciono vykdymo vieta: Vilniaus rajono savivaldybės administracija, Rinktinės g. 50, Vilniuje.

Bendrosios aukciono sąlygos: aukciono dalyvio registravimo mokestis ir garantinis įnašas turi būti sumokėtas iki dokumentų pateikimo registruoti. Atsiskaitomoji sąskaita aukciono dalyvio garantiniam įnašui, registravimo mokesčiui bei nekilnojamojo turto kainai sumokėti - LT03 4010 0424 0000 0324, **Luminor Bank, AB**, gavėjas – Vilniaus rajono savivaldybės administracija, įm. k. 188708224.

Sumokėtas aukciono dalyvio registravimo mokestis negrąžinamas ir neįskaitomas į nekilnojamojo turto pardavimo kainą.

Aukcionas vykdomas tiesiogiai, vadovaujantis Valstybės ir savivaldybių nekilnojamųjų daiktų pardavimo viešo aukciono būdu tvarkos aprašu (patvirtintu Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2014-10-28 nutarimu Nr. 1178).

Atsiskaitymo už aukcione įgytą nekilnojamąjį turtą, pirkimo - pardavimo sutarties sudarymo terminai ir tvarka: aukciono laimėtojas aukcionui pasibaigus, bet ne vėliau kaip kitą darbo dieną, privalo pasirašyti aukciono protokolą. Nekilnojamojo turto pirkimo – pardavimo sutartis su aukciono laimėtoju turi būti sudaryta per 25 dienas nuo pardavimo aukcione vykdymo dienos, o visa nekilnojamojo turto kaina sumokėta ne vėliau kaip per 10 dienų po nekilnojamojo turto pirkimo-pardavimo sutarties pasirašymo. Pirkimo - pardavimo sutarties sudarymo išlaidas, įskaitant atlyginimą notarui, sumoka pirkėjas.

Dėl turto apžiūros kreiptis (apžiūros laiką būtina suderinti iš anksto): į Vilniaus rajono savivaldybės administracijos Pagirių seniūnijos vyr. inspektore Aną Bitovt, tel. (8 5) 2560 5444, mob. tel. 8 67512519, el. p. Ana.Bitovt@vrsa.lt.

Dėl informacijos apie parduodamą turtą, registravimo į aukcioną ir sutarčių projektų kreiptis: į Vilniaus rajono savivaldybės administracijos Ekonomikos ir turto skyriaus vyr. specialistę Haliną Petrucin, tel. (8 5) 275 0125, el. p. Halina.Petrucin@vrsa.lt.

PATVIRTINTA
Vilniaus rajono savivaldybės
administracijos direktoriaus
2018 m. kovo 27 d.
įsakymu Nr. A27(1)-658

**VILNIAUS RAJONO SAVIVALDYBĖS
PARDUODAMO NEKILNOJAMOJO TURTO VIEŠO AUKCIONO SĄLYGOS**

Aukciono organizatorė – Vilniaus rajono savivaldybės administracija, kodas 188708224, buveinė Rinktinės g. 50, Vilnius.

Parduodamas nekilnojamas turtas:

Butas/patalpa – Butas (unikalus Nr. 4400-1322-4438:5348, bendras plotas 10,73 kv. m, kambarių skaičius - 1, aukštas - 2-as, pastato energinio naudingumo klasė G) Vilniaus r. sav., Pagirių sen., Baltosios Vokės k., Miško g. 11-10A.

Pradinė nekilnojamojo turto pardavimo kaina Eur	Mažiausias kainos didinimo intervalas Eur	Aukciono dalyvio registravimo mokesčio dydis Eur	Aukciono dalyvio garantinio įnašo dydis Eur	Aukciono data ir laikas
4 100	100	100	410	2018-05-07 10 val. 00 min.

Registracijos vieta: Asmenys, ketinantys dalyvauti aukcione, dokumentus registruoti pateikia Vilniaus rajono savivaldybės administracijai, Vilniaus m., Rinktinės g. 50, (II a.) 207 kab.

Aukciono dalyvių registravimas: 2018-05-04 nuo 8 val. iki 15 val. (pietų pertrauka nuo 11 val. 30 min. iki 12 val. 15 min.)

Aukciono vykdymo vieta: Vilniaus rajono savivaldybės administracija, Rinktinės g. 50, Vilniuje.

Bendrosios aukciono sąlygos: aukciono dalyvio registravimo mokestis ir garantinis įnašas turi būti sumokėtas iki dokumentų pateikimo registruoti. Atsiskaitomoji sąskaita aukciono dalyvio garantiniam įnašui, registravimo mokesčiui bei nekilnojamojo turto kainai sumokėti - LT03 4010 0424 0000 0324, **Luminor Bank, AB**, gavėjas – Vilniaus rajono savivaldybės administracija, įm. k. 188708224.

Sumokėtas aukciono dalyvio registravimo mokestis negrąžinamas ir neįskaitomas į nekilnojamojo turto pardavimo kainą.

Aukcionas vykdomas tiesiogiai, vadovaujantis Valstybės ir savivaldybių nekilnojamųjų daiktų pardavimo viešo aukciono būdu tvarkos aprašu (patvirtintu Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2014-10-28 nutarimu Nr. 1178).

Atsiskaitymo už aukcione įgytą nekilnojamąjį turtą, pirkimo - pardavimo sutarties sudarymo terminai ir tvarka: aukciono laimėtojas aukcionui pasibaigus, bet ne vėliau kaip kitą darbo dieną, privalo pasirašyti aukciono protokolą. Nekilnojamojo turto pirkimo – pardavimo sutartis su aukciono laimėtoju turi būti sudaryta per 25 dienas nuo pardavimo aukcione vykdymo dienos, o visa nekilnojamojo turto kaina sumokėta ne vėliau kaip per 10 dienų po nekilnojamojo turto pirkimo-pardavimo sutarties pasirašymo. Pirkimo - pardavimo sutarties sudarymo išlaidas, įskaitant atlyginimą notarui, sumoka pirkėjas.

Dėl turto apžiūros kreiptis (apžiūros laiką būtina suderinti iš anksto): į Vilniaus rajono savivaldybės administracijos Pagirių seniūnijos vyr. inspektorių Aną Bitovt, tel. (8 5) 2560 5444, mob. tel. 8 67512519, el. p. Ana.Bitovt@vrsa.lt.

Dėl informacijos apie parduodamą turtą, registravimo į aukcioną ir sutarčių projektų kreiptis: į Vilniaus rajono savivaldybės administracijos Ekonomikos ir turto skyriaus vyr. specialistę Haliną Petrucin, tel. (8 5) 275 0125, el. p. Halina.Petrucin@vrsa.lt.

PATVIRTINTA
Vilniaus rajono savivaldybės
administracijos direktoriaus
2018 m. kovo 27 d.
įsakymu Nr. A27(1)-658

**VILNIAUS RAJONO SAVIVALDYBĖS
PARDUODAMO NEKILNOJAMOJO TURTO VIEŠO AUKCIONO SĄLYGOS**

Aukciono organizatorė – Vilniaus rajono savivaldybės administracija, kodas 188708224, buveinė Rinktinės g. 50, Vilnius.

Parduodamas nekilnojamas turtas:

Butas/patalpa – **Butas** (unikalus Nr. 4400-1322-4438:5347, bendras plotas 14.82 kv. m, kambarių skaičius - 1, aukštas - 2-as, pastato energinio naudingumo klasė G) Vilniaus r. sav., Pagirių sen., Baltosios Vokės k., Miško g. 11-10.

Pradinė nekilnojamojo turto pardavimo kaina Eur	Mažiausias kainos didinimo intervalas Eur	Aukciono dalyvio registravimo mokesčio dydis Eur	Aukciono dalyvio garantinio įnašo dydis Eur	Aukciono data ir laikas
5 500	100	100	550	2018-05-07 10 val. 30 min.

Registracijos vieta: Asmenys, ketinantys dalyvauti aukcione, dokumentus registruoti pateikia Vilniaus rajono savivaldybės administracijai, Vilniaus m., Rinktinės g. 50, (II a.) 207 kab.

Aukciono dalyvių registravimas: 2018-05-04 nuo 8 val. iki 15 val. (pietų pertrauka nuo 11 val. 30 min. iki 12 val. 15 min.)

Aukciono vykdymo vieta: Vilniaus rajono savivaldybės administracija, Rinktinės g. 50, Vilniuje.

Bendrosios aukciono sąlygos: aukciono dalyvio registravimo mokestis ir garantinis įnašas turi būti sumokėtas iki dokumentų pateikimo registruoti. Atsiskaitomoji sąskaita aukciono dalyvio garantiniam įnašui, registravimo mokesčiui bei nekilnojamojo turto kainai sumokėti - LT03 4010 0424 0000 0324, **Luminor Bank, AB**, gavėjas – Vilniaus rajono savivaldybės administracija, įm. k. 188708224.

Sumokėtas aukciono dalyvio registravimo mokestis negrąžinamas ir neįskaitomas į nekilnojamojo turto pardavimo kainą.

Aukcionas vykdomas tiesiogiai, vadovaujantis Valstybės ir savivaldybių nekilnojamųjų daiktų pardavimo viešo aukciono būdu tvarkos aprašu (patvirtintu Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2014-10-28 nutarimu Nr. 1178).

Atsiskaitymo už aukcione įgytą nekilnojamąjį turtą, pirkimo - pardavimo sutarties sudarymo terminai ir tvarka: aukciono laimėtojas aukcionui pasibaigus, bet ne vėliau kaip kitą darbo dieną, privalo pasirašyti aukciono protokolą. Nekilnojamojo turto pirkimo – pardavimo sutartis su aukciono laimėtoju turi būti sudaryta per 25 dienas nuo pardavimo aukcione vykdymo dienos, o visa nekilnojamojo turto kaina sumokėta ne vėliau kaip per 10 dienų po nekilnojamojo turto pirkimo-pardavimo sutarties pasirašymo. Pirkimo - pardavimo sutarties sudarymo išlaidas, įskaitant atlyginimą notarui, sumoka pirkėjas.

Dėl turto apžiūros kreiptis (apžiūros laiką būtina suderinti iš anksto): į Vilniaus rajono savivaldybės administracijos Pagirių seniūnijos vyr. inspektorę Aną Bitovt, tel. (8 5) 2560 5444, mob. tel. 8 67512519, el. p. Ana.Bitovt@vrsa.lt.

Dėl informacijos apie parduodamą turtą, registravimo į aukcioną ir sutarčių projektų kreiptis: į Vilniaus rajono savivaldybės administracijos Ekonomikos ir turto skyriaus vyr. specialistę Haliną Petrucin, tel. (8 5) 275 0125, el. p. Halina.Petrucin@vrsa.lt.

PATVIRTINTA
Vilniaus rajono savivaldybės
administracijos direktoriaus
2018 m. kovo 27 d.
įsakymu Nr. A27(1)-658

**VILNIAUS RAJONO SAVIVALDYBĖS
PARDUODAMO NEKILNOJAMOJO TURTO VIEŠO AUKCIONO SĄLYGOS**

Aukciono organizatorė – Vilniaus rajono savivaldybės administracija, kodas 188708224, buveinė Rinktinės g. 50, Vilnius.

Parduodamas nekilnojamas turtas:

Butas/patalpa – Butas su bendro naudojimo patalpomis pažymėtomis 1-35(13/100 iš 1,07 kv. m), 1-36 (13/100 iš 2,48 kv. m), 1-37 (13/100 iš 4,05 kv. m), 1-38 (13/100 iš 5,26), 1-39 (13/100 iš 0,93 kv. m), 1-140 (13/100 iš 0,93 kv. m), 1-46 (13/100 iš 41,26 kv. m). Priklausinių ir bendro naudojimo patalpų plotas 7,28 kv. m (unikalus Nr. 4196-3018-0010:0017, bendras plotas 16,49 kv. m, kambarių skaičius -1, aukštas - 2-as, pastato energinio naudingumo klasė G) Vilniaus r. sav., Pagirių sen., Baltosios Vokės k., Miško g. 11-8

Pradinė nekilnojamojo turto pardavimo kaina Eur	Mažiausias kainos didinimo intervalas Eur	Aukciono dalyvio registravimo mokesčio dydis Eur	Aukciono dalyvio garantinio įnašo dydis Eur	Aukciono data ir laikas
6 200	100	100	620	2018-05-07 11 val. 00 min.

Registracijos vieta: Asmenys, ketinantys dalyvauti aukcione, dokumentus registruoti pateikia Vilniaus rajono savivaldybės administracijai, Vilniaus m., Rinktinės g. 50, (II a.) 207 kab.

Aukciono dalyvių registravimas: 2018-05-04 nuo 8 val. iki 15 val. (pietų pertrauka nuo 11 val. 30 min. iki 12 val. 15 min.)

Aukciono vykdymo vieta: Vilniaus rajono savivaldybės administracija, Rinktinės g. 50, Vilniuje.

Bendrosios aukciono sąlygos: aukciono dalyvio registravimo mokestis ir garantinis įnašas turi būti sumokėtas iki dokumentų pateikimo registruoti. Atsiskaitomoji sąskaita aukciono dalyvio garantiniam įnašui, registravimo mokesčiui bei nekilnojamojo turto kainai sumokėti - LT03 4010 0424 0000 0324, **Luminor Bank, AB**, gavėjas – Vilniaus rajono savivaldybės administracija, įm. k. 188708224.

Sumokėtas aukciono dalyvio registravimo mokestis negrąžinamas ir neįskaitomas į nekilnojamojo turto pardavimo kainą.

Aukcionas vykdomas tiesiogiai, vadovaujantis Valstybės ir savivaldybių nekilnojamųjų daiktų pardavimo viešo aukciono būdu tvarkos aprašu (patvirtintu Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2014-10-28 nutarimu Nr. 1178).

Atsiskaitymo už aukcione įgytą nekilnojamąjį turtą, pirkimo - pardavimo sutarties sudarymo terminai ir tvarka: aukciono laimėtojas aukcionui pasibaigus, bet ne vėliau kaip kitą darbo dieną, privalo pasirašyti aukciono protokolą. Nekilnojamojo turto pirkimo – pardavimo sutartis su aukciono laimėtoju turi būti sudaryta per 25 dienas nuo pardavimo aukcione vykdymo dienos, o visa nekilnojamojo turto kaina sumokėta ne vėliau kaip per 10 dienų po nekilnojamojo turto pirkimo-pardavimo sutarties pasirašymo. Pirkimo - pardavimo sutarties sudarymo išlaidas, įskaitant atlyginimą notarui, sumoka pirkėjas.

Dėl turto apžiūros kreiptis (apžiūros laiką būtina suderinti iš anksto): į Vilniaus rajono savivaldybės administracijos Pagirių seniūnijos vyr. inspektore Aną Bitovt, tel. (8 5) 2560 5444, mob. tel. 8 67512519, el. p. Ana.Bitovt@vrsa.lt.

Dėl informacijos apie parduodamą turtą, registravimo į aukcioną ir sutarčių projektų kreiptis: į Vilniaus rajono savivaldybės administracijos Ekonomikos ir turto skyriaus vyr. specialistę Haliną Petrucin, tel. (8 5) 275 0125, el. p. [Halina. Petrucin@vrsa.lt](mailto:Halina.Petrucin@vrsa.lt).
