

LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖ
N U T A R I M A S

**DĖL AVIACIJAI GALINČIŲ KLIUDYTI STATINIŲ STATYBOS BEI
REKONSTRAVIMO IR ĮRENGINIŲ ĮRENGIMO DERINIMO TVARKOS APRAŠO
PATVIRTINIMO**

2012 m. gegužės 29 d. Nr. 625
Vilnius

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos aviacijos įstatymo (Žin., 2000, Nr. [94-2918](#); 2011, Nr. [68-3223](#)) 10 straipsnio 1 ir 4 dalimis, Lietuvos Respublikos Vyriausybė n u t a r i a:

Patvirtinti Aviacijai galinčių kliudyti statinių statybos bei rekonstravimo ir įrenginių įrengimo derinimo tvarkos aprašą (pridedama).

MINISTRAS PIRMININKAS

ANDRIUS KUBILIUS

KRAŠTO APSAUGOS MINISTRĖ

RASA JUKNEVIČIENĖ

AVIACIJAI GALINČIŲ KLIUDYTI STATINIŲ STATYBOS BEI REKONSTRAVIMO IR ĮRENGINIŲ ĮRENGIMO DERINIMO TVARKOS APRAŠAS

I. BENDROSIOS NUOSTATOS

1. Aviacijai galinčių kliudyti statinių statybos bei rekonstravimo ir įrenginių įrengimo derinimo tvarkos aprašas (toliau – Aprašas) nustato statinių ir įrenginių, kurių aukštis baigus statyti, rekonstruoti ar įrengti virš žemės paviršiaus yra 100 metrų ir daugiau, statybos, rekonstravimo ar įrengimo Lietuvos Respublikos teritorijoje, išskyrus aerodromų ir radiolokatorių apsaugos zonas, derinimo su Civilinės aviacijos administracija ir kariuomenės vadu, o pasienio ruože statinių ir įrenginių, kurių aukštis baigus statyti, rekonstruoti ar įrengti virš žemės paviršiaus yra 30 metrų ir daugiau, – ir su Valstybės sienos apsaugos tarnyba prie Vidaus reikalų ministerijos (toliau – Valstybės sienos apsaugos tarnyba), taip pat statinių statybos bei rekonstravimo ir įrenginių įrengimo aerodromų ir radiolokatorių apsaugos zonose derinimo tvarką.

2. Atsižvelgiant į nacionalinio saugumo klausimus, vėjo elektrinių, kurių aukštis baigus statyti ar rekonstruoti virš žemės paviršiaus yra 100 metrų ir daugiau, o pasienio ruože – 30 metrų ir daugiau, projektavimui ir statybai gali būti taikomi papildomi apribojimai Lietuvos Respublikos atsinaujinančių išteklių energetikos įstatymo (Žin., 2011, Nr. [62-2936](#)) nustatyta tvarka.

3. Civilinės aviacijos administracija, kariuomenės vadas, Valstybės sienos apsaugos tarnyba, derindami Aprašo 1 punkte nurodytų statinių statybą bei rekonstravimą ir įrenginių įrengimą, vadovaujasi Lietuvos Respublikos statybos įstatymu (Žin., 1996, Nr. [32-788](#); 2001, Nr. [101-3597](#)), Lietuvos Respublikos žemės įstatymu (Žin., 1994, Nr. [34-620](#); 2004, Nr. [28-868](#)), Specialiosiomis žemės ir miško naudojimo sąlygomis, patvirtintomis Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1992 m. gegužės 12 d. nutarimu Nr. 343 (Žin., 1992, Nr. [22-652](#); 1996, Nr. [2-43](#)), Aprašu, savo nuostatais ir kitais teisės aktais.

4. Išvadas dėl statinių statybos bei rekonstravimo ir įrenginių įrengimo derinimo teikia:

4.1. Civilinės aviacijos administracija, įvertinusi, ar statinių statyba bei rekonstravimas ir įrenginių įrengimas netrukdytų skrydžių saugai;

4.2. kariuomenės vadas, įvertinęs, ar statinių statyba bei rekonstravimas ir įrenginių įrengimas netrukdytų stebėti, kontroliuoti ir ginti oro erdvę;

4.3. Valstybės sienos apsaugos tarnyba, įvertinusi, ar statinių statyba bei rekonstravimas ir įrenginių įrengimas netrukdytų saugoti valstybės sieną.

II. STATINIŲ STATYBOS BEI REKONSTRAVIMO IR ĮRENGINIŲ ĮRENGIMO DERINIMAS

5. Aprašo 1 punkte nurodytiems statiniams, kurių statybai ar rekonstravimui reikia rengti teritorijų planavimo dokumentus, Civilinės aviacijos administracija, kariuomenės vadas ir Valstybės sienos apsaugos tarnyba teritorijų planavimą reguliuojančių teisės aktų nustatyta tvarka išduoda planavimo sąlygas.

6. Asmuo, planuojantis Lietuvos Respublikos teritorijoje, išskyrus aerodromų ir radiolokatorių apsaugos zonas, statyti ar rekonstruoti statinius, kurių aukštis baigus statyti ar rekonstruoti virš žemės paviršiaus yra 100 metrų ir daugiau, Civilinės aviacijos administracijai ir kariuomenės vadui, o pasienio ruože, kai baigtų statyti ar rekonstruoti statinių aukštis virš žemės paviršiaus yra 30 metrų ir daugiau, – ir Valstybės sienos apsaugos

tarnybai, prieš pradėdamas statybą leidžiančių dokumentų išdavimo procedūras, raštu pateikia:

6.1. prašymą dėl statinio statybos ar rekonstravimo derinimo, kuriame nurodo:

6.1.1. statybos rūšį;

6.1.2. žemės sklypo, kuriame planuojama statyba ar rekonstravimas, kadastro numerį, plotą, užstatymo intensyvumą ir tankumą;

6.1.3. statomo pastato paskirtį (gyvenamosios / negyvenamosios paskirties) ir aukštį, rekonstruojamo pastato paskirtį prieš rekonstravimą ir po jo, aukščio ir pločio pokyčius (metrais), ant pastato stogo įrengiamus įrenginius (jų paskirtį, skaičių, aukštį nuo pastato stogo), jeigu įrengiamos vėjo elektrinės, – jų aukštį nuo pastato stogo (įskaitant sparnuotę), stiebo plotį (viršuje ir apačioje), sparnų skaičių, ilgį, medžiagas, iš kurių pagaminti sparnai, rotoriaus skersmenį ir sukimosi greitį;

6.1.4. statomo inžinerinio statinio paskirtį, aukštį, rekonstruojamo inžinerinio statinio paskirtį prieš rekonstravimą ir po jo, aukščio ir pločio pokyčius (metrais), užstatymo plotą, jeigu statoma ar rekonstruojama vėjo elektrinė, – jos aukštį (įskaitant sparnuotę), stiebo plotį (viršuje ir apačioje), sparnų skaičių, ilgį, medžiagas, iš kurių pagaminti sparnai, rotoriaus skersmenį ir sukimosi greitį;

6.1.5. ženklinimo nakties ir dienos ženklais projektą;

6.2. ištrauką (brėžinį) iš patvirtinto teritorijų planavimo dokumento (kai jis rengiamas) ir įgaliotos institucijos sprendimą dėl šio dokumento patvirtinimo;

6.3. žemės sklypo planą, kuriame pažymėti esami ir projektuojami statiniai, jų eksplikacija, aukštis ir kiti pagrindiniai matmenys plane.

7. Asmuo, planuojantis Lietuvos Respublikos teritorijoje, išskyrus aerodromų ir radiolokatorių apsaugos zonas, įrengti įrenginius, kurių aukštis baigus įrengti virš žemės paviršiaus yra 100 metrų ir daugiau, Civilinės aviacijos administracijai ir kariuomenės vadui, o pasienio ruože, kai įrengtų įrenginių aukštis virš žemės paviršiaus yra 30 metrų ir daugiau, – ir Valstybės sienos apsaugos tarnybai, prieš pradėdamas įrengti įrenginį, pateikia prašymą dėl įrenginio įrengimo derinimo, kuriame nurodo žemės sklypo numerį nekilnojamojo turto kadastre, įrenginį, jo paskirtį, aukštį, užimamą plotą, įrenginio vietos geografines koordinates, jeigu įrengiama vėjo elektrinė, – ir jos aukštį (įskaitant sparnuotę), stiebo plotį (viršuje ir apačioje), sparnų skaičių, ilgį, medžiagas, iš kurių pagaminti sparnai, rotoriaus skersmenį ir apsisukimus.

8. Asmuo, planuojantis statyti, rekonstruoti statinius ar įrengti įrenginius karinių aerodromų apsaugos zonose Specialiųjų žemės ir miško naudojimo sąlygų 16 punkte nurodytais atvejais, specialiosiose radiolokatorių apsaugos zonose Specialiųjų žemės ir miško naudojimo sąlygų 222 punkte nustatytais atvejais ir bendrosiose karinių radiolokatorių apsaugos zonose, kariuomenės vadui, o civilinių ir karinių, naudojamų civilinių orlaivių skrydžiams, aerodromų apsaugos zonose Specialiųjų žemės ir miško naudojimo sąlygų 16 punkte nurodytais atvejais ir bendrosiose civilinės aviacijos radiolokatorių apsaugos zonose, – Civilinės aviacijos administracijai, prieš pradėdamas statybą leidžiančių dokumentų išdavimo procedūras ar įrenginio įrengimą, pateikia dokumentus, nurodytus Aprašo 6 ar 7 punkte.

9. Kariuomenės vadas, gavęs prašymą dėl vėjo elektrinių, kurių aukštis baigus statyti ar rekonstruoti virš žemės paviršiaus yra 100 metrų ir daugiau, o pasienio ruože – 30 metrų ir daugiau, projektavimo ir statybos derinimo, jeigu šios vėjo elektrinių statybos vietos patenka į kariuomenės vado patvirtintą Lietuvos Respublikos teritoriją, kuriose, atsižvelgiant į nacionalinio saugumo reikalavimus, gali būti taikomi vėjo elektrinių projektavimo ir statybos apribojimai, žemėlapi, persiunčia Aprašo 6 ar 7 punkte nurodytus dokumentus apribojimus vėjo elektrinių projektavimui ir statybai galinčioms taikyti nacionalinį saugumą užtikrinančioms institucijoms. Šios institucijos Lietuvos Respublikos Vyriausybės nustatyta tvarka pateikia išvadas dėl vėjo elektrinių projektavimo ir statybos vietų derinimo.

10. Civilinės aviacijos administracija, kariuomenės vadas ir Valstybės sienos apsaugos tarnyba per 20 darbo dienų nuo Aprašo 6 ar 7 punkte nurodytų dokumentų gavimo pateikia prašymą pateikusiam asmeniui vieną iš šių derinimo išvadų:

10.1. statinys ar įrenginys nurodytoje vietoje gali būti statomas, rekonstruojamas arba įrengiamas (nurodomi pagrindiniai statinio ar įrenginio matmenys) – jeigu statinio statyba, rekonstravimas ar įrenginio įrengimas netrukdytų atlikti Aprašo 4 punkte nurodytas funkcijas;

10.2. statinys ar įrenginys gali būti statomas, rekonstruojamas ar įrengiamas tik įvykdžius nurodomas sąlygas (pakeitus statinio ar įrenginio vietą, aukštį arba kitus matmenis) – jeigu statinio statyba, rekonstravimas ar įrenginio įrengimas netrukdytų atlikti Aprašo 4 punkte nurodytas funkcijas tik pakeitus statinio ar įrenginio vietą, aukštį arba kitus matmenis;

10.3. statinys ar įrenginys nurodytoje vietoje negali būti statomas, rekonstruojamas arba įrengiamas (pateikiami tokios išvados motyvai) – tik jeigu statinio statyba, rekonstravimas ar įrenginio įrengimas trukdo atlikti Aprašo 4 punkte nurodytas funkcijas ir statinio statyba, rekonstravimas ar įrenginio įrengimas neįmanomas net ir pakeitus statinio ar įrenginio vietą, aukštį ar kitus matmenis.

11. Išvados dėl statinių statybos bei rekonstravimo ir įrenginių įrengimo derinimo teikiamos atsižvelgiant į teritorijų planavimo dokumentuose, patvirtintuose po Aprašo įsigaliojimo, nustatytas statinių ir įrenginių vietas ir leistiną didžiausią jų aukštį.

III. BAIGIAMOSIOS NUOSTATOS

12. Civilinės aviacijos administracija, kariuomenės vadas ir Valstybės sienos apsaugos tarnyba, nustatę, kad derinimo išvada pateikti nepakanka dokumentuose pateiktų duomenų, gali motyvuotai raštu (ar elektroniniu paštu) kreiptis į prašymą pateikusių asmenį, prašydami pateikti papildomus dokumentus (informaciją). Šiuo atveju atsakymo pateikimo terminas sustabdomas nuo pranešimo dėl papildomų dokumentų (informacijos) išsiuntimo dienos ir atnaujinamas reikalaujamų papildomų dokumentų (informacijos) gavimo institucijoje diena.

13. Institucijos, išduodamos statybą leidžiančius dokumentus, patikrina, ar asmenys, nurodyti Aprašo 6 ir 8 punktuose, Aprašo nustatyta tvarka suderino statinių statybą ar rekonstravimą. Nesuderinus statinių statybos ar rekonstravimo, statybą leidžiantys dokumentai neišduodami.

14. Nuostoliai, patirti dėl statinių statybos bei rekonstravimo ir įrenginių įrengimo derinimo išvadų, dėl kurių reikia keisti teritorijų planavimo dokumentus, patvirtintus iki Aprašo įsigaliojimo, atlyginami Lietuvos Respublikos žemės įstatymo (Žin., 1994, Nr. [34-620](#); 2004, Nr. [28-868](#)) numatyta tvarka.
