LIETUVOS RESPUBLIKOS FINANSŲ MINISTRO
Į S A K Y M A S

DĖL IŠORĖS TURTO ARBA VERSLO VERTINIMO VEIKLA TURINČIŲ TEISĘ VERSTIS ASMENŲ SĄRAŠO SUDARYMO, TVARKYMO IR SKELBIMO TAISYKLIŲ PATVIRTINIMO

2012 m. liepos 17 d. Nr. 1K-264
Vilnius

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos turto ir verslo vertinimo pagrindų įstatymo (Žin., 1999, Nr. 52-1672; 2011, Nr. 86-4139) 12 straipsnio 2 dalimi ir 15 straipsnio 2 dalies 1 punktu,

t v i r t i n u Išorės turto arba verslo vertinimo veikla turinčių teisę verstis asmenų sąrašo sudarymo, tvarkymo ir skelbimo taisykles (pridedama).

FINANSŲ MINISTRĖ INGRIDA ŠIMONYTĖ

PATVIRTINTA
Lietuvos Respublikos finansų ministro
2012 m. liepos 17 d. įsakymu Nr. 1K-264

IŠORĖS TURTO ARBA VERSLO VERTINIMO VEIKLA TURINČIŲ TEISĘ VERSTIS ASMENŲ SĄRAŠO SUDARYMO, TVARKYMO IR SKELBIMO TAISYKLĖS

I. BENDROSIOS NUOSTATOS

1. Išorės turto arba verslo vertinimo veikla turinčių teisę verstis asmenų sąrašo sudarymo, tvarkymo ir skelbimo taisyklėse (toliau – Taisyklės) nustatoma:

1.1. Išorės turto arba verslo vertinimo veikla turinčių teisę verstis asmenų sąrašo (toliau – Išorės vertintojų sąrašas), sudarymo ir paskelbimo tvarka;

1.2. išbraukimo iš Išorės vertintojų sąrašo tvarka;

1.3. turto ir (arba) verslo vertinimo veiklos ataskaitų teikimo tvarka.

II. IŠORĖS VERTINTOJŲ SĄRAŠO SUDARYMO IR PASKELBIMO TVARKA

2. Į Išorės vertintojų sąrašą įrašomi Lietuvos Respublikoje įsteigti juridiniai asmenys arba jų filialai ir turto arba verslo vertintojai, veikiantys Lietuvos Respublikoje pagal individualios veiklos pažymą, atitinkantys Lietuvos Respublikos turto ir verslo vertinimo pagrindų įstatymo (Žin., 1999, Nr. 52-1672; 2011, Nr. 86-4139) 12 straipsnio 1 dalies ir 17 straipsnio 2 dalies reikalavimus.

3. Lietuvos Respublikoje įsteigti juridiniai asmenys arba jų filialai ir turto arba verslo vertintojai, veikiantys Lietuvos Respublikoje pagal individualios veiklos pažymą, siekdami būti įrašyti į Išorės vertintojų sąrašą, teikia Turto vertinimo priežiūros tarnybai (toliau – Priežiūros įstaiga) Lietuvos Respublikos turto ir verslo vertinimo pagrindų įstatymo 13 straipsnio 1 dalyje nustatytus dokumentus (dokumentų kopijas) kartu su šių Taisyklių 1 priede nustatytos formos prašymu, išskyrus atvejus, kai Lietuvos Respublikos turto ir verslo vertinimo pagrindų įstatymo 13 straipsnio 1 dalyje nustatytus dokumentus (dokumentų kopijas) turi gauti pati Priežiūros įstaiga.

4. Sprendimą dėl įrašymo į Išorės vertintojų sąrašą priima Priežiūros įstaiga Lietuvos Respublikos turto ir verslo vertinimo pagrindų įstatyme nustatyta tvarka ir pagrindais.

5. Priėmusi sprendimą įrašyti Lietuvos Respublikoje įsteigtą juridinį asmenį arba jo filialą ar turto arba verslo vertintoją, veikiantį Lietuvos Respublikoje pagal individualios veiklos pažymą, į Išorės vertintojų sąrašą, Priežiūros įstaiga apie tai tą pačią dieną paskelbia Priežiūros įstaigos interneto tinklalapyje, kur nurodoma:

5.1. juridinio asmens arba jo filialo pavadinimas, kodas ar turto arba verslo vertintojo vardas, pavardė;

5.2. įrašymo į Išorės vertintojų sąrašą data;

5.3. įrašymo į Išorės vertintojų sąrašą pagrindas.

6. Įrašius Lietuvos Respublikoje įsteigtą juridinį asmenį arba jo filialą ar turto arba verslo vertintoją, veikiantį Lietuvos Respublikoje pagal individualios veiklos pažymą, į Išorės vertintojų sąrašą ir apie tai paskelbus Priežiūros įstaigos interneto tinklalapyje, yra išduodamas pažymėjimas, kuriame nurodoma:

6.1. pažymėjimą išdavusios įstaigos pavadinimas;

6.2. pažymėjimo, kuriuo suteikiama teisė verstis turto vertinimo veikla, pavadinimas;

6.3. pažymėjimo numeris;

6.4. nepriklausomo turto arba verslo vertintojo vardas, pavardė, individualios veiklos pažymos numeris ar turto arba verslo vertinimo įmonės pavadinimas, juridinio asmens kodas, buveinės adresas;

6.5. įrašymo į Išorės vertintojų sąrašą data.

7. Pažymėjimą pasirašo Priežiūros įstaigos vadovas. Pažymėjimas tvirtinamas Priežiūros įstaigos antspaudu.

III. IŠBRAUKIMO IŠ IŠORĖS VERTINTOJŲ SĄRAŠO TVARKA

8. Priežiūros įstaiga išbraukia turto arba verslo vertinimo įmonę ir nepriklausomą turto arba verslo vertintoją iš Išorės vertintojų sąrašo Lietuvos Respublikos turto ir verslo vertinimo pagrindų įstatyme nustatyta tvarka ir pagrindais.

9. Priežiūros įstaiga, priėmusi sprendimą išbraukti turto arba verslo vertinimo įmonę ar nepriklausomą turto arba verslo vertintoją iš Išorės vertintojų sąrašo, apie tai tą pačią dieną paskelbia Priežiūros įstaigos interneto tinklalapyje, kur nurodoma:

9.1. turto arba verslo vertinimo įmonės pavadinimas ir kodas ar nepriklausomo turto arba verslo vertintojo vardas ir pavardė;

9.2. išbraukimo iš Išorės vertintojų sąrašo data;

9.3. išbraukimo iš Išorės vertintojų sąrašo pagrindas (konkretaus Priežiūros įstaigos sprendimo data ir numeris);

9.4. išbraukimo iš išorės vertintojų sąrašo priežastis (konkreti Lietuvos Respublikos turto ir verslo vertinimo pagrindų įstatymo nuostata).

10. Priežiūros įstaiga per 3 darbo dienas nuo paskelbimo apie išbraukimą iš Išorės vertintojų sąrašo dienos patvirtintą sprendimo išbraukti iš Išorės vertintojų sąrašo kopiją išsiunčia registruotu laišku Lietuvos Respublikoje įsteigtam juridiniam asmeniui arba jo filialui ar turto arba verslo vertintojui, veikiančiam Lietuvos Respublikoje pagal individualios veiklos pažymą.

11. Lietuvos Respublikoje įsteigtas juridinis asmuo arba jo filialas ar turto arba verslo vertintojas, veikiantis Lietuvos Respublikoje pagal individualios veiklos pažymą, norėdamas vėl būti įrašytas į Išorės vertintojų sąrašą, turi pateikti Priežiūros įstaigai prašymą ir įrodymus, kad priežastys, dėl kurių jis buvo išbrauktas iš Išorės vertintojų sąrašo, yra panaikintos. Sprendimas dėl įrašymo į Išorės vertintojų sąrašą priimamas per 10 darbo dienų nuo prašymo ir dokumentų pateikimo Priežiūros įstaigai dienos.

IV. TURTO IR (ARBA) VERSLO VERTINIMO VEIKLOS ATASKAITŲ TEIKIMO TVARKA

12. Turto arba verslo vertinimo įmonės praėjusių kalendorinių metų turto ir (arba) verslo vertinimo veiklos ataskaitą teikia pagal šių Taisyklių 2 priede nurodytą formą.

13. Nepriklausomas turto arba verslo vertintojas turto ir (arba) verslo vertinimo veiklos ir kvalifikacijos kėlimo ataskaitą Priežiūros įstaigai teikia finansų ministro patvirtintose Turto arba verslo vertintojo kvalifikacijos pažymėjimo išdavimo ir galiojimo taisyklėse nustatyta tvarka.

V. BAIGIAMOSIOS NUOSTATOS

14. Priežiūros įstaigos sprendimai dėl Išorės vertintojų sąrašo sudarymo skundžiami Lietuvos Respublikos turto ir verslo vertinimo pagrindų įstatymo nustatyta tvarka.

_____

Išorės turto arba verslo vertinimo veikla
turinčių teisę verstis asmenų sąrašo sudarymo,
tvarkymo ir skelbimo taisyklių
1 priedas

(Prašymo forma)

_ _____
(vertintojo vardas, pavardė / juridinio asmens arba jo filialo pavadinimas)
_ _____
_ _____
(vertintojo kontaktinis adresas, telefonas, el. pašto adresas, vertintojo kvalifikacijos pažymėjimo numeris / juridinio asmens kodas, juridinio asmens arba jo filialo buveinės adresas, telefono ir fakso numeriai, el. pašto adresas, interneto svetainės adresas)

_ _____
(juridinio asmens vadovo arba jo įgalioto asmens vardas, pavardė, pareigos)

Turto vertinimo priežiūros tarnybai

PRAŠYMAS
ĮRAŠYTI Į IŠORĖS TURTO ARBA VERSLO VERTINIMO VEIKLA TURINČIŲ TEISĘ VERSTIS ASMENŲ SĄRAŠĄ

20____ m. _____ d.

_____
(dokumento sudarymo vieta)

Prašau _____ įrašyti į Išorės turto arba verslo
(asmens vardas, pavardė / juridinio asmens arba jo filialo pavadinimas)
vertinimo veikla turinčių teisę verstis asmenų sąrašą.

PRIDEDAMA:
1. Civilinės atsakomybės draudimo poliso kopija, _____.
(lapų skaičius)
2. Rašytinis patvirtinimas apie juridiniame asmenyje arba jo filiale pagal darbo sutartį dirbantį turto arba verslo vertintoją arba individualios įmonės savininką ar ūkinės bendrijos tikrąjį narį, turintį galiojantį turto arba verslo vertintojo kvalifikacijos pažymėjimą (taikoma tik juridiniam asmeniui ar jo filialui) _____.
(lapų skaičius)

_____ _____
(parašas) *(vertintojo/ juridinio asmens arba jo įgalioto asmens, pareigos, vardas, pavardė)*

_____

Išorės turto arba verslo vertinimo veikla
turinčių teisę verstis asmenų sąrašo sudarymo,
tvarkymo ir skelbimo taisyklių
2 priedas

(Turto ir (arba) verslo vertinimo veiklos ataskaitos forma)

_____

(turto arba verslo vertinimo įmonės pavadinimas)

TURTO IR (ARBA) VERSLO VERTINIMO VEIKLOS ATASKAITA

20____ m. _____ d.

_____

(dokumento sudarymo vieta)

1. BENDRA INFORMACIJA

Įmonės pavadinimas	
Įmonės kodas	
Įmonės teisinis statusas	
Įmonės teisinė forma	
Įmonės adresas	
Telefonas ir faksas	
El. Pašto adresas	
Interneto svetainės adresas	
Pažymėjimo numeris	

2. INFORMACIJA APIE ATASKAITINIAIS METAIS DIRBUSIUS TURTO ARBA VERSLO VERTINTOJUS

Eilės Nr.	**Turto arba verslo vertintojo vardas, pavardė**	**Kvalifikacija**	**Sritis (kilnojamojo turto, nekilnojamojo turto ar verslo)**	**Kvalifikacijos pažymėjimo numeris**
1.				
2.				

3.				

3. ATLIKTI TURTO IR (ARBA) VERSLO VERTINIMAI

Vertinimo sritis	Atliktų vertinimų (parengtų turto vertinimo ataskaitų) skaičius
Nekilnojamasis turtas	
Kilnojamasis turtas	
Verslas	

4. INFORMACIJA APIE PAJAMAS

Pajamos iš turto ir (arba) verslo vertinimo veiklos ataskaitiniais metais buvo _____
(įrašomas dydis ir valiuta)

PRIDEDAMA:

1. Civilinės atsakomybės privalomojo draudimo poliso kopija, _____.
(lapų skaičius)
2. Kiti dokumentai (jeigu pateikiami), _____.
(lapų skaičius)

_____	_____	_____
(asmens, turinčio teisę veikti įmonės vardu, pareigos)	*(parašas)*	*(vardas, pavardė)*

_____