

VALSTYBINĖS KAINŲ IR ENERGETIKOS KONTROLĖS KOMISIJOS
N U T A R I M A S

**DĖL ŠILUMOS IR KARŠTO VANDENS KIEKIO NUSTATYMO BUTŲ IR KITŲ
PATALPŲ SAVININKAMS, ATSIKAIUSIEMS ĮSILEISTI ŠILUMOS IR KARŠTO
VANDENS TIEKĖJŲ BEI ŠIŲ SISTEMŲ PRIŽIŪRĖTOJŲ ATSTOVUS,
METODIKOS PATVIRTINIMO**

2009 m. kovo 10 d. Nr. O3-26

Vilnius

Valstybinė kainų ir energetikos kontrolės komisija, vadovaudamasi Lietuvos Respublikos šilumos ūkio įstatymo 26 straipsnio 2 dalimi (Žin., 2007, Nr. [130-5259](#)), n u t a r i a patvirtinti Šilumos ir karšto vandens kiekio nustatymo butų ir kitų patalpų savininkams, atsisakiusiems įsileisti šilumos ir karšto vandens tiekėjų bei šių sistemų prižiūrėtojų atstovus, metodiką (pridedama).

KOMISIJOS PIRMININKO PAVADUOTOJAS

DANAS JANULIONIS

PATVIRTINTA

Valstybinės kainų ir energetikos
kontrolės komisijos 2009 m. kovo 10 d.
nutarimu Nr. O3-26

**ŠILUMOS IR KARŠTO VANDENS KIEKIO NUSTATYMO BUTŲ IR KITŲ
PATALPŲ SAVININKAMS, ATSIKAKIUSIEMS ĮSILEISTI ŠILUMOS IR KARŠTO
VANDENS TIEKĖJŲ BEI ŠIŲ SISTEMŲ PRIŽIŪRĖTOJŲ ĮGALIOJUS ATSTOVUS,
METODIKA**

1. Šilumos ir karšto vandens kiekio nustatymo butų ir kitų patalpų savininkams, atsisakiusiems įsileisti šilumos ir karšto vandens tiekėjus bei šių sistemų prižiūrėtojus, metodika (toliau vadinama – Metodika) taikoma, kai butų ir (ar) kitų patalpų savininkai atsisako įsileisti šilumos tiekėjo, namo šildymo ir karšto vandens sistemos prižiūrėtojo arba karšto vandens tiekėjo įgaliotus atstovus pagal jų pateiktą raštišką prašymą į savininkams priklausančias patalpas bei pagal ūkio ministro patvirtintas Šilumos tiekimo ir vartojimo taisykles įforminus savininkų atsisakymą.

2. Pagal šią Metodiką šilumos ir karšto vandens kiekis papildomai apskaičiuojamas prieš paskirstant šilumą pagal Valstybinės kainų ir energetikos kontrolės komisijos (toliau vadinama – Komisija) rekomenduojamus ar kitus su ja suderintus šilumos paskirstymo metodus.

3. Ši Metodika parengta remiantis šiais teisės aktais:

3.1. Lietuvos Respublikos šilumos ūkio įstatymu (Žin., 2003, Nr. [51-2254](#); 2007, Nr. [130-5259](#));

3.2. aplinkos ministro 2003 m. gruodžio 24 d. įsakymu Nr. 705 patvirtintu statybos techniniu reglamentu STR 2.02.01:2004 „Gyvenamieji pastatai“ (Žin., 2004, Nr. [23-721](#); 2005, Nr. [58-2030](#));

3.3. statybos ir urbanistikos ministro 1994 m. kovo 18 d. įsakymu Nr. 76 patvirtintomis statybos normomis RSN 156-94 „Statybinė klimatologija“;

3.4. statybos ir urbanistikos ministro 1991 m. birželio 24 d. įsakymu Nr. 79/76 patvirtintomis statybos normomis RSN 26-90 „Vandens vartojimo normos“ (Žin., 1994, Nr. [24-394](#));

3.5. ūkio ministro 2008 m. gruodžio 4 d. įsakymu Nr. 4-617 patvirtintomis „Šilumos tiekimo ir vartojimo taisyklėmis“ (Žin., 2003, Nr. [70-3193](#); 2009, Nr. [1-14](#));

3.6. Valstybinės kainų ir energetikos kontrolės komisijos 2003 m. gruodžio 22 d. nutarimu Nr. O3-116 patvirtinta Atskirų energijos ir kuro rūšių sąnaudų normatyvų būstui šildyti ir šaltam vandeniui pašildyti bei jų taikymo metodika (Žin., 2003, Nr. [124-5667](#); 2007, Nr. [15-579](#));

3.7. Valstybinės kainų ir energetikos kontrolės komisijos 2003 m. gruodžio 8 d. nutarimu Nr. O3-105 patvirtintomis „Maksimaliomis šilumos suvartojimo normomis daugiabučių namų butams ir kitoms patalpoms šildyti“ (Žin., 2003, Nr. [117-5359](#));

3.8. Valstybinės kainų ir energetikos kontrolės komisijos 2004 m. lapkričio 11 d. nutarimu Nr. O3-12 patvirtintomis Šilumos paskirstymo vartotojams metodų rengimo ir taikymo taisyklėmis (Žin., 2004, Nr. [168-6214](#));

3.9. Valstybinės kainų ir energetikos kontrolės komisijos 2007 m. vasario 19 d. nutarimu Nr. O3-14 patvirtintu Komisijos rekomenduojamu Klaipėdos miesto I. Simonaitytės g. 27 daugiabučio namo savininkų bendrijos „Dvyniai“ siūlytu šilumos paskirstymo metodu Nr. 7 (Inf. pr., 2007, Nr. 15-193);

3.10. Valstybinės kainų ir energetikos kontrolės komisijos 2008 m. rugpjūčio 1 d. nutarimu Nr. O3-97 patvirtintu Šilumos paskirstymo pagal šildomų patalpų naudingąjį plotą metodu Nr. 9 (Žin., 2008, Nr. [92-3682](#)).

4. Šioje Metodikoje vartojamos sąvokos:

4.1. **Karšto vandens kiekis** – pagal šią Metodiką nustatytas karšto vandens kiekis per atsiskaitymo laikotarpį, tenkantis vienam būstui;

4.2. **Šilumos kiekis šildymui** – pagal šią Metodiką nustatytas šilumos kiekis per atsiskaitymo laikotarpį ploto vieneto šildymui;

4.3. **Šilumos kiekis karštam vandeniui** – pagal šią Metodiką nustatytas šilumos kiekis per atsiskaitymo laikotarpį karštam vandeniui, kurį sudaro šiluma šalto geriamojo vandens pašildymui ir cirkuliacijai;

4.3.1. **Šilumos kiekis geriamojo vandens pašildymui** – pagal šią Metodiką nustatytas šilumos kiekis, reikalingas karšto vandens paruošimui iki teisės aktais nustatytų parametrų;

4.3.2. **Šilumos kiekis cirkuliacijai** – pagal šią Metodiką nustatytas šilumos kiekis karšto vandens temperatūros palaikymui ir vonios patalpų sanitarinių higienos sąlygų užtikrinimui.

Kitos sąvokos atitinka 3 punkte išvardintuose teisės aktuose vartojamas sąvokas.

5. Pagal šią Metodiką taikomas šilumos bei karšto vandens kiekis:

5.1. šilumos kiekis suvartotas šildymui (q_s), nustatytas standartinėms sąlygoms (ataskaitinio laikotarpio (mėnesio) vidutinė išorės oro temperatūra 0 °C, vidutinė vidaus patalpų temperatūra +18 °C, trukmė – 30,4 paros (730 valandos), butų (patalpų) aukštis nuo grindų iki lubų – 2,5 m), pateikiamas 1 lentelėje:

1 lentelė

Namų tipai	Šilumos kiekis šildymui q_s kWh/m ² per mėn.
Gyvenamieji namai, pastatyti iki 1992 metų ne pagal RSN 143-92 ir STR 2.05.01:2005 reikalavimus	
Vieno aukšto, vienbučiai ir daugiabučiai	52
Vieno–dviejų aukštų, vienbučiai ir daugiabučiai, įskaitant mansardas	50
Dviejų aukštų, daugiabučiai blokuoti	44
3–4 aukštų, daugiabučiai	38
5 aukštų, daugiabučiai	34
6 aukštų ir aukštesni	35
Gyvenamieji namai, pastatyti pagal RSN 143-92 ir STR 2.05.01:2005 reikalavimus	
Vieno aukšto, vienbučiai ir daugiabučiai	31
Vieno–dviejų aukštų, vienbučiai ir daugiabučiai, įskaitant mansardas	30
Dviejų aukštų, daugiabučiai blokuoti	26
3–4 aukštų	23
5 aukštų	21
6 aukštų ir aukštesni	21

Kai faktinės sąlygos skiriasi nuo standartinių, šilumos kiekis šildymui, paimtas iš 1 lentelės, apskaičiuojamas:

$$q_{sF} = q_s \times (k_t \times k_H \times k_z) \quad \text{kWh/m}^2 \text{ per mėn.}$$

čia k_t – koeficientas, skirtas faktinės ataskaitinio laikotarpio (mėnesio) išorės oro vidutinės temperatūros įvertinimui, apskaičiuojamas:

$$k_t = (1 - t_{is} / 18)$$

čia t_{is} – ataskaitinio laikotarpio (mėnesio) vidutinė išorės oro temperatūra, pateikta Lietuvos hidrometeorologinės tarnybos, ±°C;

k_H – koeficientas, skirtas faktiniam butų (patalpų) aukščio įvertinimui, apskaičiuojamas:

$$k_H = H / 2,5$$

čia H – faktinis butų (patalpų) aukštis nuo grindų iki lubų, m;

k_z – koeficientas, skirtas faktinės ataskaitinio laikotarpio (mėnesio) šildymo trukmės įvertinimui, apskaičiuojamas:

$$k_z = z / 730$$

čia z – ataskaitinio laikotarpio (mėnesio) šildymo faktinė trukmė, val.;

5.2. karšto vandens kiekis (G_{KV}), nustatytas standartinėms sąlygoms, pateikiamas 2 lentelėje:

2 lentelė

Pastatų ir karšto vandens sistemų tipas	Karšto vandens kiekis	
	$m^3/\text{žmogui per mėn.}^*$	$m^3/\text{būstui per mėn.}$
Vienbučiai ir daugiabučiai namai		
Pastatas su vandentiekiu ir kanalizacija, centralizuotu karšto vandens tiekimu, praustuvais ir plautuvėmis (be vonių)	2,28	4,56
Pastatas su vandentiekiu ir kanalizacija, centralizuotu karšto vandens tiekimu, praustuvais ir plautuvėmis. Su sėdimomis voniomis	2,59	5,17
Pastatas su vandentiekiu ir kanalizacija, centralizuotu karšto vandens tiekimu, praustuvais ir plautuvėmis. Su 1500–1700 mm voniomis	2,80	5,59
Pastatas su vandentiekiu ir kanalizacija, centralizuotu karšto vandens tiekimu, praustuvais ir plautuvėmis. Pagerintos įrangos	3,04	6,08
Bendrabučiai		
Pastatas su vandentiekiu ir kanalizacija, centralizuotu karšto vandens tiekimu. Su bendrais praustuvais ir dušais	1,52	3,04
Pastatas su vandentiekiu ir kanalizacija, centralizuotu karšto vandens tiekimu. Su praustuvais šalia kambarių ir bendrais dušais	1,83	3,65
Pastatas su vandentiekiu ir kanalizacija, centralizuotu karšto vandens tiekimu. Su praustuvais ir dušais šalia kambarių	2,43	4,86

* – žmonių skaičius nustatomas pagal šios Metodikos 3.5 punkte nurodytą teisės aktą.

Kai faktinės sąlygos skiriasi nuo standartinių, karšto vandens kiekis, paimtas iš 2 lentelės, apskaičiuojamas:

$$G_{KVf} = G_{KV} \times k_z \quad m^3/\text{būstui per mėn.}$$

čia k_z – koeficientas, apskaičiuojamas pagal šios Metodikos 5.1 punktą;

5.3. Šilumos kiekis, suvartotas šalto geriamojo vandens pašildymui (q_{KV}), pateikiamas 3 lentelėje:

3 lentelė

Taikymas	Šilumos kiekis q_{KV} kWh/m^3^*
Vidutinis šalyje	51

Panevėžio m. atvira karšto vandens tiekimo sistema	66
Visagino m. atvira karšto vandens tiekimo sistema	69

* – taikant 3.9, 3.10 punktuose nurodytas šilumos paskirstymo metodikas, gali būti nustatomas kitoks šilumos kiekis;

5.4. Šilumos kiekis cirkuliacijai (q_R), nustatytas standartinėms sąlygoms, pateikiamas 4 lentelėje:

4 lentelė

Karšto vandens tiekimo sistemos tipas	Šilumos kiekis q_R kWh/būstui per mėn.*
Kai įrengti karšto vandens tiekimo ir cirkuliacijos sistemos stovai su vonių šildytuvais bei karšto vandens tiekimo ir cirkuliacijos sistemos stovai virtuvėse	240
Kai įrengti karšto vandens tiekimo ir cirkuliacijos sistemos stovai su vonių šildytuvais bei karšto vandens tiekimo stovai virtuvėse	170
Kai įrengti karšto vandens tiekimo ir cirkuliacijos sistemos stovai su vonių šildytuvais	160
Kai įrengti karšto vandens tiekimo ir cirkuliacijos sistemos stovai, bet nėra vonių šildytuvų	80
Kai įrengti karšto vandens tiekimo stovai, bet cirkuliacijos sistema yra tik namo rūsyje	10

* – taikant 3.9, 3.10 punktuose nurodytas šilumos paskirstymo metodikas, gali būti nustatomas kitoks šilumos kiekis.

Kai faktinės sąlygos skiriasi nuo standartinių, šilumos kiekis, paimtas iš 4 lentelės, apskaičiuojamas:

$$q_{RF} = q_R \times k_z \quad \text{kWh/būstui per mėn.}$$

čia k_z – koeficientas, apskaičiuojamas pagal šios Metodikos 5.1 punktą.
