LIETUVOS RESPUBLIKOS SOCIALINĖS APSAUGOS IR DARBO MINISTRO IR
LIETUVOS RESPUBLIKOS FINANSŲ MINISTRO
Į S A K Y M A S

DĖL NEPASITURINČIOS ŠEIMOS IR VIENO GYVENANČIO ASMENS, KURIE KREIPĖSI DĖL PINIGINĖS SOCIALINĖS PARAMOS, TURTO VERTĖS NUSTATYMO METODIKOS PATVIRTINIMO

2009 m. birželio 2 d. Nr. A1-369/1K-174
Vilnius

Vadovaudamiesi Lietuvos Respublikos piniginės socialinės paramos nepasiturinčioms šeimoms ir vieniems gyvenantiems asmenims įstatymo (Žin., 2003, Nr. 73-3352; 2006, Nr. 130-4889) 19 straipsnio 3 dalimi ir Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2003 m. spalio 9 d. nutarimo Nr. 1251 „Dėl įgaliojimų suteikimo įgyvendinant Lietuvos Respublikos piniginės socialinės paramos nepasiturinčioms šeimoms ir vieniems gyvenantiems asmenims įstatymą“ (Žin., 2003, Nr. 97-4344; 2009, Nr. 45-1753) 1.2 punktu:

1. T v i r t i n a m e Nepasiturinčios šeimos ir vieno gyvenančio asmens, kurie kreipėsi dėl piniginės socialinės paramos, turto vertės nustatymo metodiką (pridedama).

2. S i ū l o m e socialinę paramą teikiančioms institucijoms ar įstaigoms sudaryti duomenų apie Lietuvos Respublikos gyventojų turimą nekilnojamąjį turtą teikimo sutartis su valstybės įmone Registrų centru.

3. P r i p a ž į s t a m e netekusiais galios:

3.1. Lietuvos Respublikos socialinės apsaugos ir darbo ministro ir Lietuvos Respublikos finansų ministro 2003 m. gruodžio 11 d. įsakymą Nr. A1-197/1K-292 „Dėl Šeimos (vieno gyvenančio asmens), kuri kreipėsi dėl piniginės socialinės paramos, turto įvertinimo metodikos patvirtinimo“ (Žin., 2003, Nr. 119-5445);

3.2. Lietuvos Respublikos socialinės apsaugos ir darbo ministro ir Lietuvos Respublikos finansų ministro 2004 m. kovo 29 d. įsakymą Nr. A1-74/1K-098 „Dėl Lietuvos Respublikos socialinės apsaugos ir darbo ministro ir Lietuvos Respublikos finansų ministro 2003 m. gruodžio 11 d. įsakymo Nr. A1-197/1K-292 „Dėl Šeimos (vieno gyvenančio asmens), kuri kreipėsi dėl piniginės socialinės paramos, turto įvertinimo metodikos patvirtinimo“ pakeitimo“ (Žin., 2004, Nr. 49-1610);

3.3. Lietuvos Respublikos socialinės apsaugos ir darbo ministro ir Lietuvos Respublikos finansų ministro 2004 m. spalio 15 d. įsakymą Nr. A1-236/1K-333 „Dėl Lietuvos Respublikos socialinės apsaugos ir darbo ministro ir Lietuvos Respublikos finansų ministro 2003 m. gruodžio 11 d. įsakymo Nr. A1-197/1K-292 „Dėl Šeimos (vieno gyvenančio asmens), kuri kreipėsi dėl piniginės socialinės paramos, turto įvertinimo metodikos patvirtinimo“ pakeitimo“ (Žin., 2004, Nr. 154-5619).

SOCIALINĖS APSAUGOS IR DARBO MINISTRAS RIMANTAS JONAS DAGYS

FINANSŲ MINISTRAS ALGIRDAS ŠEMETA

PATVIRTINTA
Lietuvos Respublikos socialinės apsaugos ir darbo ministro ir Lietuvos Respublikos finansų ministro
2009 m. birželio 2 d.
įsakymu Nr. A1-369/1K-174

NEPASITURINČIOS ŠEIMOS IR VIENO GYVENANČIO ASMENS, KURIE KREIPĖSI DĖL PINIGINĖS SOCIALINĖS PARAMOS, TURTO VERTĖS NUSTATYMO METODIKA

I. BENDROSIOS NUOSTATOS

1. Nepasiturinčios šeimos ir vieno gyvenančio asmens, kurie kreipėsi dėl piniginės socialinės paramos, turto vertės nustatymo metodika (toliau vadinama – metodika) yra taikoma nustatant nepasiturinčios šeimos ir vieno gyvenančio asmens, kurie kreipėsi dėl piniginės socialinės paramos, nuosavybės teise turimo turto vertę.

II. NEKILNOJAMOJO TURTO VERTĖS NUSTATYMAS

2. Nepasiturinčios šeimos ir vieno gyvenančio asmens, kuris kreipiasi dėl piniginės socialinės paramos (toliau vadinama – pareiškėjas), prašymo–paraiškos piniginei socialinei paramai gauti, patvirtintos Lietuvos Respublikos socialinės apsaugos ir darbo ministro 2005 m. birželio 27 d. įsakymu Nr. A1-183 „Dėl kai kurių socialinei paramai gauti reikalingų formų patvirtinimo“ (Žin., 2005, Nr. 81-2986) (toliau vadinama – prašymas–paraiška), 2 priedo „Turtas“ 1 ir 2 lentelėse nurodyto nekilnojamojo turto vertė nustatoma sumuojant visas nekilnojamojo turto (statinių, įskaitant nebaigtų statyti ir rekonstruojamų, bei žemės ir vandens telkinių) vidutines rinkos vertes, taip pat nekilnojamojo turto registre užfiksuotas indeksuotas miško medynų vertes, galiojančias paraiškos pateikimo dieną.

3. Siekiant nustatyti pareiškėjo teisę į piniginę socialinę paramą, piniginę socialinę paramą teikianti institucija ar įstaiga pareiškėjo pateiktame prašyme–paraiškoje nurodytus duomenis apie administracinės, maitinimo, paslaugų, prekybos, viešbučių, poilsio, gydymo, kultūros, švietimo, mokslo ir sporto, gyvenamosios, sodų, garažų (išskyrus pramoninius) paskirties ir pagalbinio ūkio statinius, žemės sklypus, miško medynus palygina su valstybės įmonėje Registrų centre (toliau – Registrų centras) esančiais duomenimis apie pareiškėjo nekilnojamąjį turtą ir šio turto vertę. Registrų centre esančius duomenis piniginę socialinę paramą teikiančios institucijos ar įstaigos valstybės tarnautojas ar darbuotojas, dirbantis pagal darbo sutartį, nagrinėjantis prašymą–paraišką atspausdina ir patvirtina savo parašu.

4. Kito, metodikos 3 punkte nenurodyto, įregistruoto nekilnojamojo turto vertė nustatoma pagal Registrų centro išduotame nekilnojamojo turto registro išraše nurodytą aktualią vidutinę rinkos vertę, o neįregistruoto nekilnojamojo turto, nenurodyto metodikos 3 punkte, vertė nustatoma pagal Registrų centro išduotą laisvos formos pažymą apie nekilnojamojo turto vidutinę rinkos vertę.

5. Metodikos 3 punkte nurodytų neįregistruotų statinių (įskaitant nebaigtus statyti bei rekonstruoti) ir žemės sklypų (išskyrus medynų) vertė apskaičiuojama vadovaujantis vidutinių rinkos verčių nustatymą reglamentuojančiais Lietuvos Respublikos nekilnojamojo turto mokesčio įstatymu (Žin., 2005, Nr. 76-2741) ir Nekilnojamojo turto vertinimo taisyklėmis, patvirtintomis Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2005 m. rugsėjo 29 d. nutarimu Nr. 1049 (Žin., 2005, Nr. 117-4234), naudojantis Registrų centro interneto tinklalapyje www.registrucentras. lt įdiegta automatine (internetine) skaičiuokle. Neįregistruotų miško medynų vertė nustatoma pagal savivaldybių žemėtvarkos skyrių parengtoje pažymoje nurodytą miško medynų vertę.

III. KILNOJAMOJO TURTO VERTĖS NUSTATYMAS

6. Pareiškėjo prašymo–paraiškos 2 priedo „Turtas“ 4 ir 5 lentelėse nurodyto kilnojamojo turto vertė nustatoma:

6.1. transporto priemonių ir žemės ūkio technikos vertė – pagal prie prašymo–paraiškos pridėtuose transporto priemonių ir žemės ūkio technikos įsigijimą patvirtinančiuose dokumentuose nurodytą vertę (kainą). Pareiškėjui prie prašymo–paraiškos nepridėjus transporto priemonių arba žemės ūkio technikos įsigijimą patvirtinančių dokumentų, taip pat, jeigu prašyme–paraiškoje pareiškėjo nurodytų transporto priemonių arba žemės ūkio technikos vertė yra nepagrįstai maža, transporto priemonių vertė nustatoma pagal 1992 m. spalio 12 d. Tarybos reglamento (EEB) Nr. 2913/92, nustatančio Bendrijos muitinės kodeksą, ir 1993 m. liepos 2 d. Komisijos reglamento (EEB) Nr. 2454/93, išdėstančio Tarybos reglamento (EEB) Nr. 2913/92, nustatančio Bendrijos muitinės kodeksą, įgyvendinimo nuostatas, taikymo Lietuvos Respublikoje, taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2004 m. spalio 27 d. nutarimu Nr. 1332 (Žin., 2004, Nr. 158-5774) 18 punktą Muitinės departamento prie Lietuvos Respublikos finansų ministerijos aprobuotus naudotų automobilių kainų žinynus (katalogus), žemės ūkio technikos vertė apskaičiuojama atliekant individualų šio turto vertinimą vadovaujantis Lietuvos Respublikos turto ir verslo vertinimo pagrindų įstatymu (Žin., 1999, Nr. 52-1672);

6.2. gyvulių, paukščių, žvėrelių, bičių šeimų (toliau vadinama – žemės ūkio produkcija) vertė nustatoma kiekvienos nurodytos žemės ūkio produkcijos rūšies kiekį (vienetais) dauginant iš sąlyginės vertės, kasmet tvirtinamos Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymu, ir gautas vertes sumuojant. žemės ūkio produkcijos vertė nurodoma šios metodikos 1 priede.

IV. FINANSINIO IR KITO VERTINGO TURTO VERTĖS NUSTATYMAS

7. Finansinio ir kito vertingo turto vertė, nurodyta šios metodikos 2 priedo 3 punkte, nustatoma pagal prie prašymo–paraiškos pridedamus pareiškėjo turimus šio turto įsigijimą patvirtinančius dokumentus (pirkimo–pardavimo, dovanojimo sutarčių, paveldėjimo dokumentų kopijos ir kt.).

V. VISO NUOSAVYBĖS TEISE TURIMO TURTO VERTĖS NUSTATYMAS

8. Nustatant pareiškėjo ir jo šeimos narių viso nuosavybės teise turimo turto vertę, pildomas Viso nuosavybės teise turimo turto verčių sąrašas (2 priedas).

9. Į viso nuosavybės teise turimo turto verčių sąrašą įrašoma:

9.1. įregistruotų statinių ir žemės (įskaitant indeksuotą miško medynų vertę) bendra vertė;

9.2. neįregistruotų statinių ir žemės (įskaitant indeksuotą miško medynų vertę) bendra vertė;

9.3. transporto priemonių ir žemės ūkio technikos bendra vertė;

9.4. žemės ūkio produkcijos bendra vertė, jei ji viršija 4000 litų;

9.5. vertybinių popierių bendra vertė, jei ji viršija 2000 litų;

9.6. meno kūrinių, brangakmenių, juvelyrinių dirbinių, tauriųjų metalų vertė, jei vieneto vertė viršija 2000 litų;

9.7. piniginių lėšų, turimų bankuose bei kitose kredito įstaigose ir ne bankuose bei ne kitose kredito įstaigose, bendra vertė, jei ji viršija 2000 litų;

9.8. gautų (negrąžintų) paskolų bendra vertė, jei ji viršija 2000 litų, išskyrus valstybės paskolas aukštųjų mokyklų studentams;

9.9. kitiems asmenims paskolintų (negrąžintų) piniginių lėšų bendra vertė, jei ji viršija 2000 litų;

9.10. valstybės kompensacijų už valstybės išperkamą nekilnojamąjį turtą bei atkuriamų santaupų ir kitų atkuriamų lėšų bendra vertė;

9.11. jeigu duomenys apie turtą buvo teikti anksčiau, tai per laikotarpį, praėjusį nuo paskutinio duomenų apie turtą pateikimo, perleisto nuosavybėn kitam asmeniui 9.1–9.7 punktuose nurodyto turto arba jo dalies vertė, kuri nenurodoma kaip šeimos arba vieno gyvenančio asmens nuosavybėn įsigyto naujo turto vertė ar gautos piniginės lėšos.

VI. BAIGIAMOSIOS NUOSTATOS

10. Pagal Lietuvos Respublikos piniginės socialinės paramos nepasiturinčioms šeimoms ir vieniems gyvenantiems asmenims įstatymo 13 ir 14 straipsnius nustatytas bendras turto vertės normatyvas šeimai ir vienam gyvenančiam asmeniui nurodomas šios metodikos 6 priede (nekilnojamojo turto – 3 ir 4 priede, kilnojamojo, finansinio ir kito vertingo turto – 5 priede).

11. Šeimos ir vieno gyvenančio asmens viso turimo turto vertės palyginimas su jų turto vertės normatyvu nurodomas šios metodikos 7 priede.

12. Pareiškėjo pateikti prašymas–paraiška ir pareiškėjo ir jo šeimos narių turto įsigijimą patvirtinančių dokumentų kopijos bei duomenys apie viso turimo šeimos ir vieno gyvenančio asmens turto vertę saugomi pareiškėjo asmens byloje. Esant rašytiniam pareiškėjo prašymui, jis ir (ar) jo šeimos nariai supažindinami su asmens byloje esančiais duomenimis bei dokumentų kopijomis.

13. Jei pareiškėjas nesutinka su turto verte, nurodyta Registrų centro išduotame registro išraše, jis turi teisę kreiptis į turtą vertinančią įmonę, kuri įvertintų turtą Lietuvos Respublikos teisės aktų, reguliuojančių turto vertinimą, nustatyta tvarka, ir pateikti gautą turto vertinimo ataskaitą piniginę socialinę paramą teikiančiai institucijai ar įstaigai.

_____

Nepasiturinčios šeimos ir vieno gyvenančio asmens, kurie kreipėsi dėl piniginės socialinės paramos, turto vertės nustatymo metodikos
1 priedas

Žemės ūkio produkcijos vertės nustatymas

Pavadinimas	Kiekis, vnt.	Sąlyginė vertė	Vertė, Lt (2x3)
1	2	3	4
Galvijai			
Karvės			
Veršeliai iki 6 mėn.			
Galvijų prieauglis nuo 6 iki 12 mėn.			
Kiaulės			
Paršavedės			
Paršeliai *(nuo atjunkymo iki 40 kg svorio)*			
Penimos kiaulės			
Avys, ožkos			
Arkliai			
Paukščiai			
Vištos			
Antys			
Žąsys			
Kalakučiukai, kalakutai			
Žvėreliai			
Triušiai			
Kiti			
Bičių šeimos			
Iš viso	X	X	

_____

Nepasiturinčios šeimos ir vieno gyvenančio asmens, kurie kreipėsi dėl piniginės socialinės paramos, turto vertės nustatymo metodikos
2 priedas

Viso nuosavybės teise turimo turto verčių sąrašas

Turto rūšys	Turto vertė, Lt
1. Nekilnojamasis turtas, iš viso (1.1+1.2), iš jo:	
1.1. Įregistruoti statiniai ir žemė (įskaitant indeksuotą miško medynų vertę)	
1.2. Neįregistruoti statiniai ir žemė (įskaitant indeksuotą miško medynų vertę)	
2. Kilnojamasis turtas, iš viso (2.1+2.2), iš jo:	
2.1. Transporto priemonės ir žemės ūkio technika	
2.1.1. Kelių transporto priemonės	
2.1.2. Žemės ūkio technika	
2.2. Žemės ūkio produkcija, jei viršija 4000 litų	
3. Finansinis ir kitas vertingas turtas, iš viso (3.1+3.2+3.3+3.4+3.5+3.6), iš jo:	
3.1. Vertybiniai popieriai, jeigu jų bendra vertė viršija 2000 litų	
3.2. Meno kuriniai, brangakmeniai, juvelyriniai dirbiniai, taurieji metalai, kurių vieneto vertė viršija 2000 litų	
3.3. Piniginės lėšos, turimos bankuose bei kitose kredito įstaigose ir ne bankuose bei ne kitose kredito įstaigose, jeigu jų bendra vertė viršija 2000 litų	
3.4. Gautos (negrąžintos) paskolos, jeigu jų bendra suma viršija 2000 litų, išskyrus valstybės paskolas aukštųjų mokyklų studentams	
3.5. Kitiems asmenims paskolintos (negrąžintos) piniginės lėšos, jeigu jų bendra suma viršija 2000 litų	
3.6. Valstybės kompensacijos už valstybės išperkamą nekilnojamąjį turtą bei atkuriamos santaupos	
4. Per laikotarpį, praėjusį nuo paskutinio duomenų apie turimą turtą pateikimo, perleisto nuosavybėn kitam asmeniui Lietuvos Respublikos piniginės socialinės paramos nepasiturinčioms šeimoms ir vieniems gyvenantiems asmenims įstatymo 12 straipsnio 1 dalies 1–8 punktuose nurodyto turto arba jo dalies vertė, kuri nenurodoma kaip naujai įsigytas turtas ar gautos piniginės lėšos	
Iš viso (1+2+3+4)	

_____

Nepasiturinčios šeimos ir vieno gyvenančio asmens, kurie kreipėsi dėl piniginės socialinės paramos, turto vertės nustatymo metodikos
3 priedas

Būsto vertės normatyvo nustatymas

Šeimos narių skaičius	Buto ploto normatyvas, kv. m	Buto 1 kv. m vidutinė rinkos vertė, Lt	Gyvenamojo namo bendro ploto normatyvas, kv. m	Gyvenamojo namo 1 kv. m vidutinė rinkos vertė, Lt	Busto vertės normatyvas, tūkst. Lt (2x3)+(4x5)
1	2	3	4	5	6
1	60		60		
2	75		75		
3	90		90		
4 ir daugiau	105		105		

PASTABA. Apskaičiuojant naudojama deklaruotos gyvenamosios vietos (kai neturi gyvenamosios vietos –faktinės gyvenamosios vietos) vidutinė būsto rinkos vertė.

_____

Nepasiturinčios šeimos ir vieno gyvenančio asmens, kurie kreipėsi dėl piniginės socialinės paramos, turto vertės nustatymo metodikos
4 priedas

Žemės sklypo vertės normatyvo nustatymas

Žemės sklypo rūšis	Normatyvo plotas, arais, hektarais	1 aro, 1 hektaro vidutinė rinkos vertė, Lt	Žemės sklypo vertės normatyvas, Lt(2x3)
1	2	3	4
Namų valdos žemė: miestuose miesteliuose ir kaimuose	 6 arai 25 arai		
Žemės ūkio paskirties žemės sklypas, įskaitant mėgėjiškų sodų žemės sklypus, neviršijantis 1 hektaro: miestuose miesteliuose ir kaimuose	 6 arai 25 arai		
Didesnis kaip 1 hektaras žemės ūkio paskirties žemės sklypas, įskaitant konservacinės, vandens ūkio ir miškų ūkio* paskirties žemės sklypus	3,5 hektaro		

* Apskaičiuojant miško ūkio paskirties sklypo vertės normatyvą, miško medynų vertė apskaičiuojama atskirai ir sumuojama su miško žemės verte. Miško medyno 1 hektaro normatyvas nustatomas indeksuotą miško medynų vertę dalinant iš sklypo bendro ploto.

PASTABA. Apskaičiuojant naudojama pareiškėjo deklaruotos gyvenamosios vietos (kai neturi gyvenamosios vietos – vietovės, kurioje gyvena) žemės vidutinė rinkos vertė. Neturint žemės arba turint ne didesnį kaip 1 hektaro žemės sklypą, taikomas žemės ūkio paskirties žemės iki 1 hektaro ploto normatyvas.

_____

Nepasiturinčios šeimos ir vieno gyvenančio asmens, kurie kreipėsi dėl piniginės socialinės paramos, turto vertės nustatymo metodikos
5 priedas

Kilnojamojo, finansinio ir kito vertingo turto normatyvo nustatymas

Šeimos nariai	Šeimos narių skaičius	Valstybės remiamų pajamų (VRP) skaičius	Vertė, tūkst. Lt (2x3x Valstybės remiamų pajamų (VRP) dydžio)
1	2	3	4
Vienas vyresnis kaip 18 metų šeimos narys	X	45	
Kiekvienas kitas vyresnis kaip 18 metų šeimos narys		30	
Vaikas iki 18 metų		15	
Iš viso	x	x	

_____

Nepasiturinčios šeimos ir vieno gyvenančio asmens, kurie kreipėsi dėl piniginės socialinės paramos, turto vertės nustatymo metodikos
6 priedas

Bendras turto vertės normatyvas

Normatyvai	Vertė, tūkst. Lt
1. Būsto vertės normatyvas priklausomai nuo šeimos narių skaičiaus (3 priedas)	
2. Žemės sklypo vertės normatyvas priklausomai nuo turimos žemės sklypo rūšies (4 priedas)	
3. Kilnojamojo, finansinio ir kito vertingo turto normatyvas (5 priedas)	
Iš viso (1+2+3)	

_____

Nepasiturinčios šeimos ir vieno gyvenančio asmens, kurie kreipėsi dėl piniginės socialinės paramos, turto vertės nustatymo metodikos
7 priedas

Bendro turto vertės normatyvo palyginimas su nuosavybės teise turimo turto verte

Bendras turto vertės normatyvas, tūkst. Lt	Nuosavybės teise turimo turto vertė, tūkst. Lt	Palyginimas (1 < 2 arba 1 > 2)
1	2	3

_____