



LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖ

NUTARIMAS

DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS 2011 M. RUGSĖJO 28 D. NUTARIMO NR. 1131 „DĖL MIŠKO ŽEMĖS PAVERTIMO KITOMIS NAUDMENOMIS IR KOMPENSAVIMO UŽ MIŠKO ŽEMĖS PAVERTIMĄ KITOMIS NAUDMENOMIS TVARKOS APRAŠO PATVIRTINIMO IR KAI KURIŲ LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMŲ PRIPAŽINIMO NETEKUSIAIS GALIOS“ PAKEITIMO

2014 m. kovo 26 d. Nr. 289

Vilnius

Lietuvos Respublikos Vyriausybė n u t a r i a :

Pakeisti Miško žemės pavertimo kitomis naudmenomis ir kompensavimo už miško žemės pavertimą kitomis naudmenomis tvarkos aprašą, patvirtintą Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2011 m. rugsėjo 28 d. nutarimu Nr. 1131 „Dėl Miško žemės pavertimo kitomis naudmenomis ir kompensavimo už miško žemės pavertimą kitomis naudmenomis tvarkos aprašo patvirtinimo ir kai kurių Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimų pripažinimo netekusiais galios“:

1. Pakeisti 3 punktą ir jį išdėstyti taip:

„3. Aprašas taikomas visais atvejais, kai miško žemė paverčiama kitomis naudmenomis, neatsižvelgiant į šios žemės nuosavybės formą. Miško žemė paverčiama kitomis naudmenomis keičiant pagrindinę žemės naudojimo paskirtį arba jos nekeičiant, atsižvelgiant į planuojamos veiklos pobūdį. Kai dėl planuojamos veiklos pobūdžio įgyvendinant detaliojo ar specialiojo teritorijų planavimo dokumentų, ar vietovės lygmens bendrųjų planų, ar žemės valdos projektų sprendinius atskirtas miško žemės plotas tampa mažesnis nei Lietuvos Respublikos miškų įstatymo 2 straipsnio 1 dalyje nurodytas minimalus miško plotas ir dėl to negali būti laikomas mišku, jis priskiriamas bendram plotui, kuriame miško žemė paverčiama kitomis naudmenomis.“

2. Pakeisti 4 punktą ir jį išdėstyti taip:

„4. Miško žemė paverčiama kitomis naudmenomis, nustatyta tvarka parengus ir patvirtinus specialiuosius arba detaliuosius planus, arba vietovės lygmens bendruosius planus, arba žemės valdos projektus, tik tada, kai patvirtinti Lietuvos Respublikos miškų įstatymo 11 straipsnio 2, 3, 4 dalyse nurodyti teritorijų planavimo dokumentai. Kai planuojama miško žemę paversti kitomis naudmenomis valstybinės reikšmės miškų plotuose, Lietuvos Respublikos miškų įstatymo 11 straipsnio 6 dalyje nurodyti teritorijų planavimo dokumentai gali būti tvirtinami tik Lietuvos Respublikos Vyriausybei Valstybinės reikšmės miškų plotų

schemų rengimo tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2007 m. gruodžio 19 d. nutarimu Nr. 1369 „Dėl Valstybinės reikšmės miškų plotų schemų rengimo tvarkos aprašo patvirtinimo“, nustatyta tvarka patikslinus valstybinės reikšmės miškų plotų schemas.“

3. Pakeisti 12 punktą ir jį išdėstyti taip:

„12. Kai pagal detaliojo arba specialiojo plano, arba vietovės lygmens bendrojo plano, arba žemės valdos projekto sprendinius miško žemė kitomis naudmenomis verčiama dalimis, kompensacija skaičiuojama ir mokama atskirai už kiekvieną kitomis naudmenomis paverčiamą miško žemės dalį.“

4. Pakeisti 17 punktą ir jį išdėstyti taip:

„17. Sprendimą miško žemę paversti kitomis naudmenomis priima detalųjį arba specialųjį teritorijų planavimo dokumentą arba vietovės lygmens bendrąjį planą, arba žemės valdos projektą tvirtinanti institucija kartu su sprendimu patvirtinti detalųjį arba specialųjį teritorijų planavimo dokumentą, arba vietovės lygmens bendrąjį planą, arba žemės valdos projektą arba atskirai, jeigu toks dokumentas patvirtintas iki Aprašo įsigaliojimo. Pareiškėjai prašymą leisti miško žemę paversti kitomis naudmenomis, o privačios miško žemės savininkai prašymą leisti miško žemę paversti kitomis naudmenomis ir pasirinkti kompensavimo būdą pateikia sprendimą priimančiai institucijai, kuri, esant patvirtintam arba pateiktam tvirtinti detaliam ar specialiam teritorijos planavimo dokumentui, arba vietovės lygmens bendrajam planui, arba žemės valdos projektui, pateiktą prašymą išnagrinėja per 20 darbo dienų.

Jeigu miško žemę planuojama paversti kitomis naudmenomis atliekų saugojimo, rūšiavimo ir utilizavimo teritorijoms formuoti, sprendimą priimanti institucija sprendimą paversti miško žemę kitomis naudmenomis priima vadovaudamasi Lietuvos Respublikos miškų įstatymo 11 straipsnio 1 dalies 6 punkto nuostatomis ir atsižvelgdama į planuojamos veiklos poveikio aplinkai vertinimo ataskaitoje išnagrinėtas galimas tokių teritorijų formavimo ne miško žemėje alternatyvas.

Jeigu miško žemę planuojama paversti kitomis naudmenomis naudingųjų iškasenų eksploatavimo teritorijoms formuoti, kartu su prašymu leisti miško žemę paversti kitomis naudmenomis pateikiama ir Lietuvos geologijos tarnybos prie Aplinkos ministerijos per 20 darbo dienų nuo kreipimosi išduota pažyma apie išžvalgytus savivaldybės teritorijoje ne miško žemėje esančius atitinkamus naudingųjų iškasenų telkinius, dėl kurių dar neišduoti leidimai naudoti žemės gelmių išteklius ir ertmes, leidžianti nustatyti galimybę naudingųjų iškasenų eksploatavimo teritoriją formuoti ne miško žemėje. Šiais atvejais sprendimą priimanti institucija sprendimą paversti miško žemę kitomis naudmenomis priima vadovaudamasi Lietuvos Respublikos miškų įstatymo 11 straipsnio 1 dalies 4 punkto nuostatomis ir Lietuvos geologijos tarnybos prie Aplinkos ministerijos išduota pažyma apie nurodytas galimas tokių teritorijų formavimo savivaldybės teritorijoje ne miško žemėje alternatyvas. Jeigu miško žemę planuojama paversti kitomis naudmenomis naudingųjų iškasenų eksploatavimo teritorijoms formuoti, kai baigiamas eksploatuoti pradėtas naudoti

telkinys ar jo dalis, dėl kurių yra išduotas leidimas naudoti naudingąsias iškasenas, sprendimą priimanči institucija sprendimą paversti miško žemę kitomis naudmenomis priima vadovaudamasi Lietuvos Respublikos miškų įstatymo 11 straipsnio 1 dalies 4 punkto nuostatomis ir Lietuvos geologijos tarnybos prie Aplinkos ministerijos išduota pažyma, kurioje nurodoma leidimo naudoti žemės gelmių išteklius ir ertmės išdavimo data, telkinio eksploatavimo pradžia, išeksploatuota telkinio dalis ir likusi neišeksploatuota telkinio dalis, patenkanti į miško žemę.

Jeigu miško žemę planuojama paversti kitomis naudmenomis buvusioms sodyboms privačioje miško žemėje atstatyti, kartu su prašymu leisti miško žemę paversti kitomis naudmenomis ir pasirinkti kompensavimo būdą pateikiami sodybos buvimo faktą ir vietą patvirtinantys dokumentai (archyviniai dokumentai iš valstybės archyvų, įskaitant kartografinę medžiagą, arba teismo sprendimai dėl sodybos buvimo fakto ir vietos patvirtinimo) ir asmens teisę atstatyti šią sodybą įrodantys dokumentai (archyviniai dokumentai iš valstybės archyvų arba valstybės archyvuose saugomų dokumentų pagrindu išduotos pažymos, teisės aktų nustatyta tvarka patvirtinti šių dokumentų nuorašai ir / ar šių dokumentų išrašai, o tais atvejais, kai archyviniai dokumentai nėra išlikę, – teismo sprendimai dėl juridinę reikšmę turinčio fakto patvirtinimo; kai prašymą atstatyti buvusią sodybą pateikia tos sodybos savininko pirmos, antros ar trečios eilės įpėdiniai, paveldintys pagal įstatymą, – savininko nuosavybės teisę į buvusią sodybą patvirtinantys dokumentai ir nurodytų įpėdinių paveldėjimo teisę patvirtinantys dokumentai). Pagal pateiktus dokumentus, vadovaujantis įstatymais ir kitais teisės aktais, detaliauju arba specialiuoju teritorijų planavimo dokumentu, arba vietovės lygmens bendruoju planu, arba žemės valdos projektu, suformuojamas žemės sklypas buvusiai sodybai atstatyti ir priimamas sprendimas paversti miško žemę kitomis naudmenomis. Minėtas prašymas išnagrinėjamas ir sprendimas paversti miško žemę kitomis naudmenomis priimamas *mutatis mutandis* šiame punkte nustatyta tvarka ir terminais.“

5. Pakeisti 18 punktą ir jį išdėstyti taip:

„18. Miško žemės pavertimą kitomis naudmenomis numatančiame detalajame arba specialiajame teritorijų planavimo dokumente, arba vietovės lygmens bendrajame plane, arba žemės valdos projekte turi būti nurodytas plotas, kuriame miško žemę planuojama paversti kitomis naudmenomis.“

6. Pakeisti 20 punktą ir jį išdėstyti taip:

„20. Žemės sklypo, kuriame teritorijų planavimo dokumentą arba žemės valdos projektą tvirtinančios institucijos sprendimu miško žemę paverčiama kitomis naudmenomis, išskyrus atvejus, kai kitomis naudmenomis paverčiama miško žemė, kurioje formuojami atskirieji želdynai ir (ar) įrengiamos kapinės, duomenys Lietuvos Respublikos miškų valstybės kadastre keičiami tik kompensavus miško žemės pavertimą kitomis naudmenomis Aprašo III arba IV dalyje nustatyta tvarka. Valstybinė miškų tarnyba žemės sklypo duomenis Lietuvos Respublikos miškų valstybės kadastre pakeičia per 10 darbo dienų, gavusi pareiškėjo arba privačios miško žemės savininko prašymą ir patikrinusi piniginės kompensacijos

sumokėjimo į Lietuvos Respublikos valstybės biudžetą arba kompensavimo įveistu mišku faktą.“

7. Pakeisti 21 punktą ir jį išdėstyti taip:

„21. Pareiškėjai arba privačios miško žemės savininkai kartu su prašymu išduoti leidimą kirsti mišką lydimu kirtimais pagal detaliojo arba specialiojo plano, arba vietovės lygmens bendrojo plano, arba žemės valdos projekto sprendinius Valstybinės miškų tarnybos teritoriniam padaliniui pateikia:

21.1. detaliojo arba specialiojo plano, arba vietovės lygmens bendrojo plano, arba žemės valdos projekto kopiją;

21.2. sprendimo paversti miško žemę kitomis naudmenomis kopiją.“

Ministras Pirmininkas

Algirdas Butkevičius

Aplinkos ministras

Valentinas Mazuronis