



**NACIONALINĖS ŽEMĖS TARNYBOS  
PRIE ŽEMĖS ŪKIO MINISTERIJOS  
DIREKTORIUS**

**ĮSAKYMAS  
DĖL NACIONALINĖS ŽEMĖS TARNYBOS PRIE ŽEMĖS ŪKIO MINISTERIJOS  
DIREKTORIAUS 2014 M. GRUODŽIO 23 D. ĮSAKIMO NR. 1P-(1.3.)-499 „DĖL ŽEMĖS  
NAUDOJIMO VALSTYBINĖS KONTROLĖS ORGANIZAVIMO IR VYKDYMO,  
ADMINISTRACINIŲ NUSIŽENGIMŲ TEISENOS NACIONALINĖJE ŽEMĖS  
TARNYBOJE PRIE ŽEMĖS ŪKIO MINISTERIJOS TAISYKLIŲ PATVIRTINIMO“  
PAKEITIMO**

2020 m. kovo 26 d. Nr. 1P-110-(1.3 E.)  
Vilnius

P a k e i ĉ i u Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos direktoriaus 2014 m. gruodžio 23 d. įsakymą Nr. 1P-(1.3.)-499 „Dėl Žemės naudojimo valstybinės kontrolės organizavimo ir vykdymo, administracinių nusižengimų teisenos Nacionalinėje žemės tarnyboje prie Žemės ūkio ministerijos taisyklių patvirtinimo“:

1. Pakeičiu nurodytu įsakymu patvirtintas Žemės naudojimo valstybinės kontrolės organizavimo ir vykdymo, administracinių nusižengimų teisenos Nacionalinėje žemės tarnyboje prie Žemės ūkio ministerijos taisykles:

1.1. Pakeičiu 1 punktą ir jį išdėstau taip:

„1. Žemės naudojimo valstybinės kontrolės organizavimo ir vykdymo, administracinių nusižengimų teisenos Nacionalinėje žemės tarnyboje prie Žemės ūkio ministerijos taisyklės (toliau – Taisyklės) nustato žemės naudojimo valstybinės kontrolės organizavimo ir vykdymo Nacionalinėje žemės tarnyboje prie Žemės ūkio ministerijos (toliau – Tarnyba) tvarką, Tarnybos vadovo įgaliotų Tarnybos pareigūnų (toliau – darbuotojai) teises ir pareigas organizuojant ir vykdant žemės naudojimo valstybinę kontrolę, taip pat žemės naudojimo patikrinimo aktų (toliau – Patikrinimo aktas), administracinių nusižengimų protokolų (toliau – Protokolas) surašymo, administracinių nusižengimų bylų nagrinėjimo ir nutarimų administracinių nusižengimų bylose (toliau – Nutarimas) priėmimo ir žemės naudojimo tvarkos pažeidimų pašalinimo tvarką, Nutarimų apskundimo ir skundų nagrinėjimo ir perdavimo teismams tvarką.“

1.2. Pripažįstu netekusiu galios 26.15 papunktį.

2. Pakeičiu nurodytu įsakymu patvirtintą Žemės naudojimo patikrinimo akto formą ir ją išdėstau nauja redakcija (pridedama).

Direktorius

Laimonas Čiakas

PATVIRTINTA

Nacionalinės žemės tarnybos prie  
Žemės ūkio ministerijos direktoriaus  
2017 m. rugpjūčio 10 d.  
įsakymu Nr. 1P-358-(1.3 E.)  
(Nacionalinės žemės tarnybos prie  
Žemės ūkio ministerijos direktoriaus  
2020 m. kovo 26 d. įsakymo  
Nr. 1P-110-(1.3 E.) redakcija)

**(Žemės naudojimo patikrinimo akto forma)**



**NACIONALINĖS ŽEMĖS TARNYBOS  
PRIE ŽEMĖS ŪKIO MINISTERIJOS**

**SKYRIUS**

(teritorinio skyriaus pavadinimas)

**ŽEMĖS NAUDOJIMO PATIKRINIMO AKTAS**

\_\_\_\_\_ Nr. \_\_\_\_\_  
(registracijos data) (registracijos numeris)

\_\_\_\_\_  
(surašymo data ir laikas)

\_\_\_\_\_  
(surašymo vieta)

Patikrinimą atliko \_\_\_\_\_

(asmens (-ų), vykdančio (-ių) žemės naudojimo valstybinę kontrolę, pareigos,

\_\_\_\_\_,  
vardas (-ai), pavardė (-ės))

vadovaudamasis (-asi, -iesi, -osi) Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 36 straipsniu, Žemės naudojimo valstybinės kontrolės nuostatais, patvirtintais Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1994 m. gruodžio 12 d. nutarimu Nr. 1244 „Dėl Žemės naudojimo valstybinės kontrolės nuostatų patvirtinimo“ (toliau – Nuostatai),

dalyvaujant / nedalyvaujant\* \_\_\_\_\_

(tikrinamo žemės sklypo (ploto) savininko (-ų) ar naudotojo (-ų) ar atstovo vardas (-ai) ir pavardė (-ės))

\_\_\_\_\_  
ir atstovavimo pagrindas, gyvenamosios vietos adresas (-ai), telefono numeris (-iai), elektroninio pašto adresas (-ai)

\_\_\_\_\_  
juridinio asmens ar kitos užsienio organizacijos teisinė forma ir pavadinimas, jam atstovaujančio fizinio asmens pareigos, vardas ir pavardė; buveinės adresas (-ai),

\_\_\_\_\_  
telefono numeris (-iai); juridinio asmens ar kitos užsienio organizacijos elektroninis paštas)

ir \_\_\_\_\_

(patikrinime dalyvaujančių Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos darbuotojų ir kitų institucijų atstovų pareigos, vardai ir pavardės;

\_\_\_\_\_  
kitų suinteresuotųjų asmenų vardai ir pavardės)

Patikrinimo pagrindas: \_\_\_\_\_

(pavedimas / prašymas / skundas \*\*/ planinis patikrinimas / pakartotinis patikrinimas)

Patikrinimo tikslas: \_\_\_\_\_

(tikrinamam objektui taikytini Nuostatų 11 punkto papunkčiai, pagal kuriuos objektas tikrinamas)

Duomenys apie tikrinamąjį objektą: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

(tikrinamo objekto savininko ar naudotojo vardas ir pavardė, juridinio asmens ar kitos užsienio organizacijos teisinė forma ir pavadinimas; tikrinamo objekto adresas (jeigu objektui adresas nesuteiktas, nurodomi savivaldybės, kadastro vietovės ir gyvenamosios vietovės pavadinimai, gali būti nurodoma tikrinamo objekto padėtis vietovėje (stabilių elementų atžvilgiu)); žemės sklypo pagrindinė žemės naudojimo paskirtis ir būdas (jeigu žemės sklypas suformuotas) arba kokios veiklos valstybinės žemės plotas, nesuformuotas atskiru žemės sklypu, naudojamas; žemės sklypo kadastro numeris (jeigu žemės sklypas nėra įregistruotas Nekilnojamojo turto registre, o tik suprojektuotas teritorijų planavimo dokumente arba žemės valdos projekte, nurodomas projektinis numeris); tikrinamo objekto plotas (ha) (jeigu žinomas); žemės naudojimo ar nuosavybės teisės įgijimo teisinis pagrindas (nuomos, panaudos, ar patikėjimo sutartis, pirkimo–pardavimo sutartis; informacija apie paskutinįjį žemės naudojimo patikrinimą ir jo rezultatus, nurodant – Patikrinimo akto datą ir numerį, nustatytus žemės naudojimo tvarkos pažeidimus ir taikytas poveikio priemones)

### Faktinė situacija:

(aprašoma žemės naudojimo patikrinimo metu vietovėje užfiksuota faktinė (esama) situacija)

Nuostatų reikalavimų laikymasis \_\_\_\_\_

(nurodama, kurių Nuostatų 11.1–11.9 papunkčių nesilaikoma)

Nustatyti pažeidimai: \_\_\_\_\_

(nustatomi galimi žemės naudojimo tvarkos pažeidimai ir nurodomos pažeistos teisės aktų nuostatos)

Situacijos schema (pildoma vietoje, jei reikia):

Patikrinimo metu naudotos techninės priemonės: \_\_\_\_\_  
(nustatant, užfiksuojant faktines aplinkybes)

\_\_\_\_\_ (naudotų techninių priemonių pavadinimai, serijos numeriai)

Prašymai, pastabos: \_\_\_\_\_  
(žemės savininko (-ų), naudotojo (-ų) ar jo atstovo prašymai, pastabos, susiję su atliktu žemės naudojimo

patikrinimu vietoje ir jo metu nustatytais aplinkybėmis, informacija apie pasiūlymą pateikti prašymus ir pastabas bei  
atsisakymą / nepageidavimą jas pateikti)

#### PRIDEDAMA:

1. Fotolentelė \_\_\_\_\_  
(nuotraukų ir lapų skaičius)

2. Situacijos schema\*\*\*  
\_\_\_\_\_  
(lapų skaičius)

3. Kontrolinis klausimynas Nr. \_\_\_\_\_  
(Žemės naudojimo tvarkos reikalavimų žemės naudotojams kontrolinio klausimyno, kuriame pateikti patikrinimo duomenys, numeris, lapų skaičius)

4. \_\_\_\_\_

5. \_\_\_\_\_

Patikrinimą atliko:

|                     |                    |                              |
|---------------------|--------------------|------------------------------|
| _____<br>(pareigos) | _____<br>(parašas) | _____<br>(vardas ir pavardė) |
|---------------------|--------------------|------------------------------|

|                     |                    |                              |
|---------------------|--------------------|------------------------------|
| _____<br>(pareigos) | _____<br>(parašas) | _____<br>(vardas ir pavardė) |
|---------------------|--------------------|------------------------------|

Patikrinime dalyvavę asmenys:

\_\_\_\_\_  
(vardas, pavardė ir parašas)

---

(vardas, pavardė ir parašas)

---



---

(vardas, pavardė ir parašas)

---

Pažymiu, kad patikrinime dalyvavęs asmuo atsisakė pasirašyti:

\_\_\_\_\_ atsisakė pasirašyti \_\_\_\_\_  
 (atsisakiusio pasirašyti asmens vardas ir pavardė) (atsisakymo pasirašyti motyvai, jeigu žinomi)

\_\_\_\_\_ atsisakė pasirašyti \_\_\_\_\_  
 (atsisakiusio pasirašyti asmens vardas ir pavardė) (atsisakymo pasirašyti motyvai, jeigu žinomi)

|                     |                    |                              |
|---------------------|--------------------|------------------------------|
| _____<br>(pareigos) | _____<br>(parašas) | _____<br>(vardas ir pavardė) |
| _____<br>(pareigos) | _____<br>(parašas) | _____<br>(vardas ir pavardė) |

\* – nurodomi dalyvaujančio / nedalyvaujančio asmens duomenys, teritorinio skyriaus rašto, kuriuo asmuo pakviestas dalyvauti patikrinime, duomenys, informacija apie rašto įteikimą.

\*\* – nurodoma pavedimo data ir numeris / prašymo, skundo gavimo data ir gavimo registracijos numeris.

\*\*\* – jeigu rengiama atskirai.